

東久留米市空家等対策協議会有効活用部会等 経過報告

■ 有効活用部会の開催概要

第5回	令和4年8月8日(月)	① 空家等対策啓発チラシについて ② 空き家バンクについて
-----	-------------	----------------------------------

◇ 有効活用部会 経過

事務局より①②の各議題の取組状況等を報告し、有効活用部会(以下、部会。)にてご議論いただいた。今後とも継続して議論していく。

議題① 空家等対策啓発チラシについて

協議会及び部会等で過去にいただいた意見等を参考に修正チラシの案1・2を作成。

作成したチラシにごみ対策課が作成した当該ページに遷移する QR コード・検索ワードの掲載。ごみの処分に関する HP 内容を説明。

部会としての助言 案2を採用。一番重要である環境政策課に「相談できる窓口があります」及び「連絡先(電話番号)」を強調することが重要。本部会の意見を参考に最終調整を行い、事務局窓口・HP・広報等の媒介を活用し配架等を実施すること。

② 空き家バンクについて

事務局より空き家バンクイメージのフロー図を用いて、空き家バンク要綱(案)、空き家バンク媒介等に関する協定書(案)、様式等について説明。また、令和5年4月1日に運用開始のスケジュールを提示。

部会としての助言 導入に向けての課題等として、まず、空き家バンクの利用者を増やすことが必要。市民の方が利用するにあたり、様式が多く、記入を行う内容が専門的過ぎるため、申請書を記入する事へのハードルが高く利用を躊躇するのでは。また、所有者側の登録に関しては、オンライン等の検討もするべき。改めて事務局により空き家バンク設置のルール把握・整理が必要。

※助言を受け、「東久留米市空き家バンク」の要綱や様式などを整理し、次の部会で検討予定。

報告 空き家セミナーについて

空き家セミナー開催について報告。

その他

1. 特定空家等の認定について進捗報告
財産管理人選任の申し立て後、財産管理人(弁護士)が選任されたことを報告。
2. 第3期協議会委員選任に係る依頼
推薦された委員へ送付した承諾書について、返信を依頼。