

東京都空き家バンク

参考資料

【東京都住宅政策本部ホームページより抜粋】

東京都住宅政策本部

令和3（2021）年5月21日現在

都内の空き家対策は、法律（※）の定めにより、各区市町村が主体となり、都は技術的助言等を行い、役割分担をしながら、空き家の利活用等に取り組んでいます。

以下には、各区市町村の取組状況をお知らせします。

※空家等対策の推進に関する特別措置法

自治体名	空き家に関する支援制度		空き家バンク 特徴
	担当部署名（部課係）	取組	
1 千代田区	—	—	
2 中央区	—	—	
3 港区	—	—	
4 新宿区	都市計画部建築調整課	空家等相談会	
5 文京区	都市計画部住環境課管理担当	空家等利活用事業	
		空家等対策事業	
		空家等相談事業	
6 台東区	—	—	
7 墨田区	都市計画部危機管理担当安全支援課空家対策係	墨田区老朽危険家屋除却費等助成制度	
		空き家等ワンストップ相談窓口	
8 江東区	—	—	
9 品川区	都市環境部住宅課空家対策担当	空き家ホットライン	
10 目黒区	都市整備部都市整備課空家対策調整係	目黒区空家適正管理助成事業	
11 大田区	まちづくり推進部 建築調整課	空家総合相談窓口（空家活用）	区内の空家を公益目的（地域交流、福祉、子育て支援、教育関連、防災、国際交流・観光、まちづくり等）で活用する取組みを進めています。
12 世田谷区	一般財団法人 世田谷トラストまちづくり 地域共生まちづくり課（世田谷区より委託）	空き家等地域貢献活用相談窓口	
		空き家等地域貢献活用助成事業	
	上記制度の委託元：都市整備政策部 居住支援課	—	
13 渋谷区	都市整備部住宅政策課住環境整備係	空家等適正管理支援事業	
14 中野区	都市基盤部住宅課住宅政策係	—	
15 杉並区	都市整備部住宅課空家対策係	老朽危険空家除却費用の助成制度に関すること	

16 豊島区	都市整備部住宅課施策推進グループ	空き家の活用登録	としま居住支援バンク
		地域貢献型空き家利活用事業	
17 北区	まちづくり部住宅課住宅計画係	空き家相談、適正管理助成、利活用助成、老朽家屋除却支援事業	
18 荒川区	防災都市づくり部住まい街づくり課防災まちづくり係・住宅係	老朽空き家住宅除却助成事業、危険老朽空き家住宅除却助成事業、空き家の発生を抑制するための特例措置、荒川区空き家利活用事業、荒川区空き家流通促進事業	登録から2年間
19 板橋区	都市整備部建築安全課老朽建築物対策係	専門家派遣、除却費助成	
20 練馬区	空家活用専門窓口（公益財団法人練馬区環境まちづくり公社 みどりのまちづくりセンター）※練馬区担当部署 環境部環境課空き家等対策係	空家地域貢献事業	空き家所有者と活用希望団体のマッチング作業
21 足立区	都市建設部建築室住宅課空き家担当	無料相談会等の開催	
22 葛飾区	都市整備部住環境整備課企画管理係	専門家派遣制度、適正管理助成制度	
23 江戸川区	福祉部福祉推進課住宅係	空き家の公的活用	
24 八王子市	まちなみ整備部住宅政策課	空き家利活用促進整備助成	
25 立川市	—	—	
26 武蔵野市	都市整備部 住宅対策課	—	
27 三鷹市	—	—	
28 青梅市	都市整備部住宅課住宅政策係	青梅市空家等活用支援事業	HP 詳しい情報なし
		青梅市空家バンク	
29 府中市	—	—	
30 昭島市	—	—	
31 調布市	都市整備部住宅課空き家施策担当	—	
32 町田市	都市づくり部住宅課	—	
33 小金井市	まちづくり推進課住宅係	空き家に関する専門家相談	
34 小平市	—	—	
35 日野市	まちづくり部都市計画課住宅政策	「日野市空き家地域貢献活用改修等補助金」「日野市住宅地における空きスペース活用支援事業」「日野市空き家活用等アドバイザー派遣事業」	「日野市空き家活用マッチング事業」
36 東村山市	まちづくり部都市計画・住宅課住宅係	①東村山市空き家対策総合相談窓口の設置	
		②空き家問題に関する連携先のご案内	
		③空き家の無料セミナーの開催	
		④「被相続人居住用家屋確認書」の発行	
37 国分寺市	まちづくり部まちづくり推進課住宅対策担当	国分寺市空き家バンク（空き家の利活用）	登録者に連絡 情報の提供はメールに限定 利用者の登録はなし

38 国立市	—	—	
39 福生市	都市建設部まちづくり計画課住宅グループ	福生市空き家住宅除却助成事業	
40 狛江市	都市建設部まちづくり推進課	—	
41 東大和市	—	—	
42 清瀬市	—	—	
43 東久留米市	—	—	
44 武蔵村山市	都市整備部都市計画課	検討中	
45 多摩市	—	—	
46 稲城市	—	—	
47 羽村市	都市建設部都市計画課住宅・交通係	—	
48 あきる野市	—	—	
49 西東京市	—	—	
50 瑞穂町	—	—	
51 日の出町	—	—	
52 檜原村	企画財政課むらづくり推進係	登録空家紹介、定住促進空き家活用事業	入居の条件のマッチング
53 奥多摩町	若者定住推進課 若者定住推進係	奥多摩町空家等活用促進事業交付金	奥多摩町は若者の定住促進のため、「若者用空家バンク」登録期限2年
54 大島町	政策推進課 振興企画係	—	
55 利島村	産業・環境課	—	
56 新島村	企画調整室	空家バンク/定住化対策事業交付金	定住促進のため
57 神津島村	企画財政課	神津島村空き家バンク制度	定住促進のため
58 三宅村	企画財政課	三宅村空き家活用対策事業	
59 御蔵島村	産業建設係	—	
60 八丈町	—	—	
61 青ヶ島村	総務課企画財政係	—	
62 小笠原村	総務課 企画政策室	—	