

## 8 土木・建築・住宅

## 1 都市計画街路（計画決定）の状況

(単位:m)

(平成31年4月1日現在)

街路番号 (区分・規模・番号)	街路名称	起 点	終 点	主たる 経過地	幅員	延長	摘 要
3・4・4	新青梅街道線	柳 窪 三丁目	柳 窪 三丁目	柳 窪	18	1,740	完成
3・4・5	久留米東村山線	前 沢 五丁目	柳 窪 五丁目	滝 山	16	2,370	一部完成
3・4・7	府中清瀬線	滝 山 五丁目	野火止 三丁目	下 里	18	2,300	完成
3・4・11	保谷東村山線	南 町 一丁目	下 里 六丁目	滝 山	16	3,800	一部完成
3・4・12	田無久留米線	南 沢 五丁目	小 山 五丁目	中央町	16	2,820	一部完成
3・4・13	練馬東村山線	学園町 二丁目	小 山 三丁目	本 町	16	2,700	一部完成
3・4・14	保谷秋津線	浅間町 三丁目	氷川台 二丁目	新川町	16	2,100	
3・4・15の1	新東京所沢線	浅間町 二丁目	氷川台 二丁目	神宝町	18	1,380	
3・4・18	新小金井久留米線	南 町 二丁目	埼玉県新座市 栗 原 一丁目	南 沢	16 20.5	3,650 (390)	一部完成 立体交差区間
3・4・19	小金井久留米線	前 沢 四丁目	本 町 一丁目	中央町	16 18	2,930 (320)	完成 西口広場(4,840㎡)
3・4・20	東久留米駅神山線	新川町 一丁目	神宝町 二丁目	大門町	16 18	1,400 (270)	一部完成 東口広場(3,480㎡)
3・4・21	小平久留米線	柳 窪 三丁目	氷川台 二丁目	下 里	16	5,670	一部完成
3・4・22	萩山野火止線	下 里 六丁目	下 里 六丁目	下 里	16	-	

注) 昭和37年7月26日建設省告示第1777号による

資料:都市建設部 道路計画課

## 2 種類別道路の延長と面積

(単位:m・㎡)

(各年4月1日現在)

年 次	総 数		主要地方道		一般都道		市 道	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
平成 26 年	249,599	1,543,695	13,148	171,235	7,033	78,542	229,418	1,293,918
27	250,860	1,557,893	13,147	171,362	7,176	80,823	230,537	1,305,708
28	251,196	1,563,689	13,150	173,694	7,176	80,823	230,870	1,309,172
29	251,333	1,567,360	13,151	174,243	7,168	80,724	231,014	1,312,393
30	253,432	1,604,306	13,713	186,068	8,327	100,016	231,392	1,318,222

資料:東京都統計年鑑

## 3 橋の延長及び面積

(単位:m・㎡)

(各年4月1日現在)

年 次	鋼 橋 及 び コ ン ク リ ー ト 橋		
	橋 数	延長	面積
平成 27 年	55	640.83	3,715.38
28	55	640.83	3,715.38
29	55	640.83	3,715.38
30	55	640.83	3,715.38
31	55	640.83	3,715.38

資料:都市建設部 管理課

## 4 道路の舗装状況

(単位:m・m<sup>2</sup>)

(各年4月1日現在)

年次		平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年
総数	延長	249,599	250,860	251,196	251,333	253,432
	面積	1,543,695	1,557,893	1,563,689	1,567,360	1,604,306
コンクリート	延長	3,501	3,501	3,431	3,431	3,431
	面積	55,786	55,857	55,862	56,218	59,351
コンクリート平板	延長	167	167	167	167	167
	面積	5,094	5,094	5,094	5,093	6,329
高級アスファルト	延長	27,419	27,561	27,564	27,561	29,305
	面積	238,434	239,785	240,122	239,625	256,270
簡易	延長	206,736	207,761	208,196	208,564	208,956
	面積	1,180,411	1,190,022	1,195,037	1,198,132	1,207,801
砂利	延長	11,705	11,658	11,626	11,398	11,361
	面積	27,993	27,918	27,880	27,371	27,305
ブロック	延長	71	212	212	212	212
	面積	2,706	5,831	5,832	6,664	8,767
その他の面積		33,271	33,386	33,862	34,257	38,483

資料:東京都統計年鑑

## 5 幅員別道路の延長及び面積

(単位:m・m<sup>2</sup>)

(各年4月1日現在)

年次		平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年
総数	延長	249,599	250,860	251,196	251,333	253,432
	面積	1,543,695	1,557,893	1,563,689	1,567,360	1,604,306
規格改良	総数	186,935	188,397	188,913	189,334	199,412
	面積	1,356,595	1,371,066	1,377,048	1,381,153	1,441,257
19.5m以上	延長	125	125	125	125	73
	面積	5,281	5,281	5,281	5,281	3,852
13.0m以上	延長	280	281	281	281	212
	面積	5,353	5,418	5,418	5,418	4,312
5.5m以上	延長	41,041	41,811	41,836	41,482	40,347
	面積	526,716	536,142	538,634	536,746	539,373
5.5m未満	延長	145,489	146,180	146,671	147,446	158,780
	面積	819,245	824,225	827,715	833,708	893,720
未改良	総数	62,664	62,463	62,283	61,999	54,020
	面積	187,100	186,827	186,641	186,207	163,049
5.5m以上	延長	427	427	427	427	69
	面積	8,425	8,425	8,425	8,425	5,159
3.5m以上	延長	1,179	1,213	1,276	1,289	1,311
	面積	6,032	6,207	6,512	6,573	6,697
3.5m未満	延長	61,058	60,823	60,580	60,283	52,640
	面積	172,643	172,195	171,704	171,209	151,193

資料:東京都統計年鑑

## 6 構造別着工建築物

(単位:戸・㎡)

年次		平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年
総数	棟数	598	709	471	509	823
	総床面積	84,013	133,382	70,828	57,743	87,956
木造	棟数	520	562	412	457	750
	総床面積	50,841	55,489	42,664	47,312	73,840
鉄骨鉄筋 コンクリート造	棟数	-	-	-	-	-
	総床面積	-	-	-	-	-
鉄筋コンクリート造	棟数	7	21	5	2	3
	総床面積	11,973	44,701	13,917	1,134	2,680
鉄骨造	棟数	70	125	54	50	70
	総床面積	21,188	33,162	14,247	9,297	11,436
コンクリート ブロック造	棟数	-	-	-	-	-
	総床面積	-	-	-	-	-
その他	棟数	1	1	-	-	-
	総床面積	11	30	-	-	-

資料:東京都統計年鑑

## 7 着工住宅数

(単位:戸・㎡)

年次		平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	
総数	戸数	779	1,446	553	615	969	
	総床面積	65,560	109,908	46,608	49,925	80,970	
新設	総数	戸数	755	1,383	550	610	954
		総床面積	64,873	107,520	46,290	49,836	80,642
	持家	戸数	193	231	160	153	239
		総床面積	20,282	24,489	16,936	15,840	24,665
	貸家	戸数	154	395	137	166	208
		総床面積	8,106	18,142	6,141	7,371	10,018
	給与住宅	戸数	-	1	-	-	2
		総床面積	-	130	-	-	135
分譲住宅	戸数	408	756	253	291	505	
	総床面積	36,485	64,759	23,213	26,625	45,824	
その他	戸数	24	63	3	5	15	
	総床面積	687	2,388	318	89	328	

資料:東京都統計年鑑

## 8 公共賃貸住宅戸数

(単位:戸)

年度	総数	都営住宅	福祉住宅等	都民住宅		市営住宅		高優賃		公社一般賃貸住宅	都市機構賃貸住宅
				都施行	その他	市営	その他	都施行	市施行		
平成26年度	7,835	2,555	-	9	143	-	1	22	46	2,865	2,194
27	7,808	2,534	-	9	137	-	1	22	46	2,865	2,194
28	7,775	2,609	-	9	29	-	1	22	46	2,865	2,194
29	7,689	2,594	-	9	16	-	1	22	46	2,865	2,136

資料:東京都統計年鑑

## 9 公営住宅の建設状況

(令和元年12月1日現在)

住 宅 名	主な所在地	管理者	戸数	構 造	入 居 年
ひばりが丘パークヒルズ	ひばりが丘団地	(UR)	635	鉄筋コンクリート2～12階建	平成16・19～22
グリーンヒルズ東久留米	上の原一・二丁目	(UR)	1,016	鉄筋コンクリート8～10階建	平成17・19・22
滝山団地(賃貸)	滝山六丁目	(UR)	1,060	鉄筋コンクリート5階建	昭和43・44
滝山東団地	滝山六丁目	(UR)	36	鉄筋コンクリート5階建	昭和62
国家公務員第2宿舎	大門町二丁目	(財)	558	鉄筋コンクリート5階建	昭和43
久留米西住宅	下里四丁目	(公社)	1,942	鉄筋コンクリート5階建	昭和44・46
都営東久留米氷川台一丁目アパート	氷川台一丁目	(都住)	68	鉄筋コンクリート3階建	平成10
都営柳窪三丁目アパート	柳窪三丁目	(都住)	95	鉄筋コンクリート3階建	平成9
都営東久留米幸町一丁目アパート	幸町一丁目	(都住)	360	鉄筋コンクリート4～5階建	平成15～18
都営東久留米中央町一丁目アパート	中央町一丁目	(都住)	108	鉄筋コンクリート4階建	平成11
都営大門町二丁目アパート	大門町二丁目	(都住)	444	鉄筋コンクリート4階建 鉄骨鉄筋コンクリート8・9・12階建	平成7・11
都営東久留米中央町二丁目アパート	中央町二丁目	(都住)	248	鉄筋コンクリート3～5階建	平成15・16
都営東久留米氷川台二丁目アパート	氷川台二丁目	(都住)	68	鉄筋コンクリート3階建	平成11
都営野火止二丁目アパート	野火止二丁目	(都住)	48	鉄筋コンクリート3階建	平成10
都営前沢二丁目アパート	前沢二丁目	(都住)	183	鉄筋コンクリート3～4階建	平成6・8
都営東久留米南町一丁目アパート	南町一丁目	(都住)	332	鉄筋コンクリート6～7階建	平成25・28
都営東久留米南町一丁目第2アパート	南町一丁目	(都住)	172	鉄筋コンクリート7～8階建	平成23
久留米下里団地	下里七丁目	(公社)	683	鉄筋コンクリート5階建	昭和48・49
都営八幡町第1アパート	八幡町二丁目	(都住)	270	鉄筋コンクリート5階建	昭和50
都営東久留米八幡町第3アパート	八幡町二丁目	(都住)	16	鉄筋コンクリート3階建	昭和53
都営東久留米八幡町一丁目アパート	八幡町一丁目	(都住)	160	鉄筋コンクリート6階建	平成10
都営柳窪一丁目アパート	柳窪一丁目	(都住)	63	鉄筋コンクリート3階建	平成8
国家公務員第3宿舎	浅間町二丁目	(財)	48	鉄筋コンクリート3階建	昭和52
東久留米下里第二住宅	野火止三丁目	(公社)	240	鉄筋コンクリート5階建	昭和57

注) (財) = 財務省、(都住) = 東京都住宅政策本部、(公社) = 東京都住宅供給公社、(UR) = 都市再生機構

資料: 都市建設部 都市計画課

## 10 用途地域及び日影規制値別の状況

(令和元年12月1日現在)

用途地域	面積 (ha)	百分率 (%)	建ぺい率	容積率	高度地区	日影規制					測定水平面 〔か平均の地盤高さ面〕	面積 (ha)	百分率 (%)
						日影規制される建築物	規制値の種類別	規制される日影時間		高さ10mを超える建築物			
								敷地境界線からの水平距離が10m以内の範囲	敷地境界線からの水平距離が10mを超える範囲				
第1種低層住居専用地域	810.2	62.7	30	50	第1種	地上高が3階7m以上を超えるか、または	(一)	3時間以上	2時間以上	1.5m	9.0	0.7	
			30	60							77.2	6.0	
			40	80							641.3	49.6	
			50	100							12.0	0.9	
			60	150							70.7	5.5	
第2種低層住居専用地域	4.0	0.3	40	80	第1種		(一)	3時間以上	2時間以上		2.1	0.2	
			50	100							1.9	0.1	
第1種中高層住居専用地域	204.0	15.8	40	100	第1種		(一)	3時間以上	2時間以上	4m	12.7	1.0	
			60	200							29.2	2.3	
			60	200							162.1	12.5	
第2種中高層住居専用地域	103.2	8.0	60	200	第2種		(一)	3時間以上	2時間以上		103.2	8.0	
第1種住居地域	10.9	0.8	60	200	第2種		(一)	4時間以上	2.5時間以上	6.5m	10.3	0.8	
			60	300	第3種						(二)	5時間以上	3時間以上
第2種住居地域	31.3	2.4	60	200	第2種		(一)	4時間以上	2.5時間以上	4m	31.3	2.4	
準住居地域	13.5	1.0	60	200	第2種		(一)	4時間以上	2.5時間以上	4m	13.5	1.0	
近隣商業地域	38.9	3.0	60	150	第2種		(一)	4時間以上	2.5時間以上		6.1	0.5	
			60	200							4.2	0.3	
			80	200							15.5	1.2	
			80	300							第3種	(二)	5時間以上
準工業地域 (含特別工業地区)	65.2	5.0	60	200	第1種		(一)	4時間以上	2.5時間以上	4m	5.7	0.4	
			60	200	第2種						59.5	4.6	
商業地域	10.8	0.8	80	400	指定なし	対象外					10.8	0.8	

注) 日影時間は、冬至の真太陽時午前8時から午後4時までの間で測定する

資料: 都市建設部 都市計画課

## 11 高度地区の面積の状況

(令和元年12月1日現在)

区 分	面 積 (ha)	百 分 率 (%)
第1種高度地区	861.8	66.7
第2種高度地区	405.7	31.4
第3種高度地区	13.7	1.1
無指定地区	10.8	0.8

注) 都市計画法7条に基づき(昭和45年12月26日付東京都告示第1417号)定めた面積による  
資料: 都市建設部 都市計画課

## 12 防火・準防火地域面積の状況

(令和元年12月1日現在)

区 分	面 積 (ha)	百 分 率 (%)
防火地域	16.9	1.3
準防火地域	539.8	41.8
無指定地域	735.3	56.9

注) 都市計画法7条に基づき(昭和45年12月26日付東京都告示第1417号)定めた面積による  
資料: 都市建設部 都市計画課

## 13 特別用途地区の指定状況

(令和元年12月1日現在)

区 分	面 積 (ha)
特別工業地区	5.7

資料: 都市建設部 都市計画課

## 14 生産緑地地区の指定状況

(令和元年12月1日現在)

区 分	面 積 (ha)
生産緑地地区	133.88

資料: 都市建設部 都市計画課

## 15 児童遊園の状況

(単位: m<sup>2</sup>)

(令和2年1月1日現在)

名 称	所在地	面 積	施設の概要
弥生台遊園	弥 生 1-1	568.46	ブランコ、築山、スベリ台、ベンチ、鉄棒
小山台遊園	氷川台 2-12	211.10	砂場、ジャングルジム、鉄棒、ラグタン
野火止遊園	野火止 2-11	1,093.80	ブランコ、スベリ台
浅間遊園	浅間町 2-2	611.94	谷川渡り、築山、ベンチ
合 計		2,485.30	

資料: 環境安全部 環境政策課

## 16 公園の

(単位:㎡)

名 称	所在地	面積	施 設 の 概 要
市が管理している公園	145 か所	208,198.61	
(都計) 白山公園	滝山7-24	49,539.00	ブランコ、野球場、トイレ、ベンチ、四阿、水飲み
(都計) 竹林公園	南沢1-7	6,103.64	テラス、ベンチ、野外卓、スツール、広場、トイレ、水飲み
(都計) 氷川台公園	氷川台1-20	661.26	ブランコ、滑り台、パーゴラ、ラクダン
(都計) 小山台遺跡公園	小山1-10	4,399.37	ベンチ、四阿、トイレ、野外卓、住居跡、水飲み
(都計) 神山堂阪公園	神宝町2-10	4,376.57	トイレ、複合遊具、ブランコ、鉄棒、ベンチ、水飲み、テニスコート
(都計) 向山緑地公園	南沢3-16	3,868.43	ピョンピョン円盤、谷川渡り
(都計) 西口中央公園	本町1-12	3,049.23	砂場、複合遊具、四阿、ベンチ、トイレ、水飲み
(都計) 西口北公園	本町3-12	1,000.65	スプリング遊具、四阿、水飲み、ベンチ、複合遊具(小)
(都計) 稲荷塚公園	新川町1-4	347.44	ベンチ、パーゴラ、ブランコ、水飲み、スプリング遊具、レストバー
(都計) 下谷公園	大門町2-14	2,148.40	ベンチ、野外卓
(都計) たての緑地	学園町2-1外	8,850.80	ベンチ
(都) 滝山公園	滝山2-4	26,334.00	野球場、テニスコート、砂場、ブランコ、滑り台、トイレ、ベンチ、谷川渡り、水飲み、スツール
(都) ひまわり公園	滝山5-16	2,412.00	ブランコ、砂場、滑り台、ベンチ、健康遊具
(都) すみれ公園	滝山5-31	1,950.00	ブランコ、ピョンピョン円盤、鉄棒、ベンチ、ジャングルジム、滑り台、砂場、スツール
(都) すいせん公園	滝山7-6	1,830.00	ブランコ、スプリング遊具、ベンチ、滑り台、砂場、ラクダン、ジャングルジム
(都) あやめ公園	滝山1-11	1,860.00	ブランコ、滑り台、健康遊具、ベンチ、砂場、水飲み、スツール
(都) あじさい公園	滝山3-7	2,278.00	ブランコ、滑り台、ベンチ、砂場、ジャングルジム、木馬、鉄棒
(都) さつき公園	前沢5-21	1,953.00	ブランコ、滑り台、ラクダン、木馬、ベンチ、ジャングルジム、砂場
(都) つばき公園	前沢4-17	1,856.00	ブランコ、滑り台、スプリング遊具、ベンチ、砂場、ジャングルジム、スツール
(都) 前沢南公園	前沢5-3	1,349.45	ブランコ、滑り台、鉄棒、雲梯、ジャングルジム、ラクダン、ベンチ、パーゴラ
(都) 下里公園	下里7-8	3,916.16	滑り台、ブランコ、ベンチ、鉄棒、スツール
(都) 八幡東公園	下里1-3	1,211.62	パーゴラ、ブランコ、滑り台、砂場、プレイウォール、ベンチ
(都) 八幡西公園	下里1-4	1,635.90	閉鎖中
(都) 白山第二公園	下里2-7	581.03	ジャングルジム、ベンチ
(都) 神明山公園	中央町3-9外	828.06	砂場、ベンチ、池、鉄棒、シーソー、パーゴラ
(都) 滝山第二公園	滝山4-2	912.76	ブランコ、滑り台、鉄棒、野外卓、ベンチ、スツール
(都) 下里本邑遺跡公園	野火止3-4	8,184.96	ベンチ、トイレ、野外卓、四阿、資料館、住居跡、水飲み、スツール
(都) 八幡南公園	八幡町3-11	212.37	ベンチ、砂場、滑り台、鉄棒
(都) 南町公園	南町3-9	1,650.25	ベンチ
(都) 北原公園	柳窪5-5	3,220.44	四阿、野外卓、スツール
(都) 小山れんげ公園	小山2-1	612.91	四阿、ベンチ
(都) 東口中央公園	新川町1-10	1,565.99	砂場、ベンチ、パーゴラ、複合遊具、シーソー、トイレ、水飲み、健康遊具
(都) 東口南公園	新川町1-2	308.36	ベンチ、レストバー、スツール、水飲み
(都) しもさとふれあい公園	下里1-13	2,064.50	バスケットゴール、鉄棒、サッカーゴール、ベンチ、登り棒、垂直はしご
(都) 南沢水辺公園	南沢3-4	2,655.28	トイレ、水飲み、ベンチ
(都) 落合川水生公園	中央町1-5	1,186.87	ベンチ、池
(都) ともだち公園	ひばりが丘団地8	1,495.93	ベンチ、健康ベンチ、スツール、滑り台、水飲み
(都) ひばりが丘団地南公園	ひばりが丘団地5	3,077.05	スプリング遊具、鉄棒、複合遊具、水飲み、防災トイレ(スツール)、ベンチ、野外卓

注) (都計)=都市計画公園及び緑地、(都)=都市公園及び緑地、(都機)=都市再生機構、(東)=東京都住宅供給公社

資料:環境安全部 環境政策課・東京都建設局公園緑地部 管理課



## 状 況

(令和2年1月1日現在)

名 称	所在地	面積	施 設 の 概 要
(都) ひばりが丘東けやき公園	ひばりが丘団地7	1,363.74	ベンチ
(都) 浅間第1緑地	浅間町2-17	269.56	
(都) 南沢第1緑地	南沢4-7	202.98	鉄棒、滑り台、ベンチ
(都) 中央第1緑地	中央町3-23	333.94	砂場、ベンチ
(都) 八幡第1緑地	八幡町3-16	124.02	
(都) 下里第1緑地	下里3-11	150.87	ベンチ、砂場
(都) 下里第2緑地	下里5-15	235.67	滑り台、ベンチ
(都) 滝山第1緑地	滝山4-10	74.56	ベンチ
(都) 滝山第2緑地	滝山5-4	124.01	
(都) 弥生第1緑地	弥生1-5	225.89	ブランコ、鉄棒、ベンチ
(都) 前沢第1緑地	前沢3-11	703.36	野外卓、鉄棒、滑り台、砂場、水飲み
(都) 柳窪第1緑地	柳窪2-15	124.34	水飲み
(都) 浅間第3緑地	浅間町1-5	193.76	パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 南沢第4緑地	南沢4-7	203.25	ベンチ、パーゴラ、木馬
(都) 南沢第5緑地	南沢3-13	101.88	ベンチ
(都) 小山第3緑地	小山3-1	621.48	ベンチ、水飲み、平均台、丸太ステップ、滑り台
(都) 小山第4緑地	小山5-11	517.41	ベンチ、木馬
(都) 大門第1緑地	大門町2-5	445.07	ベンチ、ブランコ、鉄棒、木馬
(都) 前沢第2緑地	前沢1-4	344.53	ベンチ、ブランコ
(都) 下里第3緑地	下里2-1	161.33	ベンチ
(都) 下里第4緑地	下里5-12	120.11	ベンチ
(都) 八幡第3緑地	八幡町2-11	320.44	ベンチ、水飲み
(都) 幸第1緑地	幸町1-5	209.87	
(都) 柳窪第2緑地	柳窪2-14	160.00	ブランコ、砂場、ベンチ
(都) 南沢第2緑地	南沢2-13	349.84	ベンチ
(都) 柳窪第3緑地	柳窪4-13	145.38	ラクダン
(都) 八幡第2緑地	八幡町3-13	343.70	ブランコ、ベンチ
(都) 柳窪第4緑地	柳窪2-6	201.06	ブランコ、砂場、ベンチ
(都) 本町第1緑地	本町2-3	98.63	ベンチ、鉄棒
(都) 浅間第2緑地	浅間町1-7	336.02	パーゴラ、ベンチ、鉄棒
(都) 学園第1緑地	学園町1-2	438.81	パーゴラ、ベンチ、鉄棒、水飲み
(都) 南町第1緑地	南町3-8	406.11	ベンチ、砂場、滑り台、鉄棒、パーゴラ、水飲み、スツール
(都) 弥生第2緑地	弥生1-6	203.60	ベンチ、砂場、ブランコ、鉄棒、水飲み
(都) 小山第1緑地	小山4-2	219.12	ベンチ、砂場、パーゴラ、水飲み
(都) 南町第2緑地	南町1-2	98.72	ベンチ、鉄棒
(都) 下里第5緑地	下里2-13	190.29	ベンチ、砂場、滑り台、パーゴラ
(都) 中央第2緑地	中央町5-7	182.41	砂場、ベンチ、パーゴラ
(都) 小山第2緑地	小山5-9	315.04	野外卓、ベンチ
(都) 中央第3緑地	中央町3-22	294.65	砂場、木馬、ベンチ、パーゴラ

## 16 公園の

(単位:㎡)

名称	所在地	面積	施設の概要
(都) 大門第2緑地	大門町2-5	179.28	砂場、複合遊具、パーゴラ
(都) 八幡第4緑地	八幡町1-9	416.27	砂場、ベンチ、木製遊具、パーゴラ
(都) 弥生第3緑地	弥生1-7	216.85	砂場、滑り台、プレイスプリング、ベンチ
(都) 神宝第1緑地	神宝町2-1	110.55	ブランコ、ベンチ、砂場、パーゴラ
(都) 中央第4緑地	中央町1-8	168.91	砂場、パーゴラ、ベンチ
(都) 中央第5緑地	中央町4-4	239.10	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 八幡第5緑地	八幡町1-7	218.20	砂場、パーゴラ、野外卓、ベンチ
(都) 下里第6緑地	下里2-5	186.28	砂場、パーゴラ、ベンチ
(都) 中央第6緑地	中央町3-15	213.82	池、ベンチ
(都) 弥生第4緑地	弥生1-6	244.88	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 幸第2緑地	幸町3-2	272.53	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 八幡第6緑地	八幡町2-6	232.99	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 南町第3緑地	南町1-6	405.53	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 南町第4緑地	南町1-13	202.54	ベンチ、木馬
(都) 小山第5緑地	小山3-5	439.28	ベンチ
(都) 八幡第7緑地	八幡町2-11	238.91	ベンチ
(都) 南町第5緑地	南町1-12	627.62	ベンチ、サークルベンチ、水飲み、混成遊具、スプリング遊具
(都) 南町第6緑地	南町1-13	611.13	ベンチ、サークルベンチ、水飲み、混成遊具、スプリング遊具
(都) 南町第7緑地	南町1-13	1,089.99	パーゴラ、ベンチ、水飲み、滑り台、スプリング遊具
(都) 中央第7緑地	中央町5-3	301.09	ベンチ、木馬
(都) 中央第8緑地	中央町5-4	185.20	ベンチ、木馬
(都) 前沢第3緑地	前沢3-5	297.98	スプリング遊具、ベンチ
(都) 下里第7緑地	下里6-5	91.25	ベンチ
(都) 小山第6緑地	小山5-3	145.10	スプリング遊具、ベンチ
(都) 学園第2緑地	学園町1-1	738.73	スプリング遊具、ベンチ
(都) 南沢第6緑地	南沢1-5	367.43	レストバー
(都) 南町第8緑地	南町1-4	271.71	木馬、ベンチ
(都) 下里第8緑地	下里2-11	333.10	木馬、ベンチ
(都) 南沢第7緑地	南沢5-19	400.20	スプリング遊具、滑り台、鉄棒、ベンチ、水飲み
(都) 金山第1緑地	金山町2-2	251.52	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 金山第2緑地	金山町2-1	187.20	滑り台、スプリング遊具、スツール
(都) 小山第7緑地	小山3-4	194.70	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南沢第8緑地	南沢5-19	471.90	スプリング遊具、ベンチ、レストバー、水飲み、複合遊具、スツール
(都) 中央第9緑地	中央町3-14	240.99	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南町第9緑地	南町4-10	228.55	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 小山第8緑地	小山3-4	213.37	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南沢第9緑地	南沢3-16	328.01	スプリング遊具、ベンチ、レストバー

注1) (都計)=都市計画公園及び緑地、(都)=都市公園及び緑地、(都機)=都市再生機構、(東)=東京都住宅供給公社

注2) その他の公園の数値は、平成31年1月1日現在「公園調書」(東京都建設局)より

注3) 東久留米団地遊園の面積については測量未実施のため不詳

資料:環境安全部 環境政策課・東京都建設局公園緑地部 管理課

## 状況(続)

(令和2年1月1日現在)

名称	所在地	面積	施設の概要
(都) 下里第9緑地	下里6-5	373.80	スプリング遊具、ベンチ
(都) 柳窪第5緑地	柳窪1-7	348.24	スプリング遊具、ベンチ
(都) 中央第10緑地	中央町5-2	168.59	ベンチ、スプリング遊具
(都) 南町第10緑地	南町3-7	282.90	ベンチ、レストバー、スプリング遊具
(都) 前沢第4緑地	前沢3-6	412.66	ベンチ、レストバー、スプリング遊具
(都) 南沢第10緑地	南沢1-21	238.11	ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み
(都) 中央第11緑地	中央町5-2	284.50	ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み
(都) 本町第2緑地	本町4-3	194.09	ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み
(都) 下里第10緑地	下里5-15	285.01	ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み
(都) 浅間第4緑地	浅間町2-19	281.14	ベンチ、レストバー、スプリング遊具
(都) 中央第12緑地	中央町4-1	307.01	スプリング遊具、水飲み、スツール、ベンチ
(都) 南町第11緑地	南町3-9	339.36	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南沢第13緑地	南沢5-18	541.14	スプリング遊具、健康遊具、水飲み、ベンチ
(都) 南沢第11緑地	南沢5-17	1,047.75	健康遊具、水飲み、四阿、ベンチ
(都) 南沢第12緑地	南沢5-17	630.03	遊具、水飲み、ベンチ
(都) 下里第11緑地	下里2-7	180.00	スイング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 小山第9緑地	小山4-7	280.32	スイング遊具、水飲み、ベンチ
(都) 前沢第5緑地	前沢3-13	240.73	スプリング遊具、ベンチ
(都) 中央第13緑地	中央町3-1	278.70	スプリング遊具、ベンチ
(都) 中央第14緑地	中央町3-12	302.00	健康器具、ベンチ、レストバー
(都) 南町第12緑地	南町1-7	1,106.40	スプリング遊具、タコの遊具、水飲み、ベンチ、スツール、トイレスツール
(都) 南町第13緑地	南町4-8	193.51	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南町第14緑地	南町1-6	187.05	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南町第15緑地	南町3-7	222.35	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南町第16緑地	南町3-7	205.58	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 下里第12緑地	下里5-4	486.53	滑り台、鉄棒、水飲み、ベンチ
(都) 上の原北公園	上の原1-6	1,773.65	滑り台、ブランコ、水飲み、ベンチ
(都) 中央第15緑地	中央町4-14	221.85	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 上の原東公園	上の原2-3	12,099.20	谷川渡り、複合遊具、パーゴラ、水飲み、ベンチ、トイレ
(都) 弥生第5緑地	弥生1-6	257.58	スプリング遊具、ベンチ
(都) 南沢第14緑地	南沢4-10	223.01	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
その他の公園	6か所	27,800.64	(東久留米団地遊園を除く)
(都機) ひばりが丘団地遊園	ひばりが丘団地	7,680.00	
(都機) 東久留米団地遊園	上の原1	…	
(都機) 滝山団地遊園	滝山6-1	1,135.00	
(東) 久留米西住宅遊園	下里4-1	14,833.83	(住宅敷地内遊園 10 か所の合計)
(東) 久留米下里住宅遊園	下里7-8	3,303.08	(住宅敷地内遊園 6 か所の合計)
(東) 下里第二住宅遊園	野火止3-4	848.73	(住宅敷地内遊園 2 か所の合計)

## 17 建築物数と床面積

(単位:㎡)

年 度		平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成31年度	
総 数	棟 数	29,465	29,687	30,190	30,623	30,983	
	床面積	4,627,173	4,658,923	4,734,932	4,789,231	4,815,045	
課 税 家 屋	総 数	棟 数	29,291	29,508	29,747	30,177	30,548
		床面積	4,507,233	4,537,141	4,597,742	4,646,172	4,669,971
	木 造	棟 数	24,327	24,500	24,726	25,126	25,460
		床面積	2,330,179	2,349,690	2,376,650	2,419,394	2,453,180
	非木造	棟 数	4,964	5,008	5,021	5,051	5,088
		床面積	2,177,054	2,187,451	2,221,092	2,226,778	2,216,791
非課税家屋	棟 数	174	179	182	190	190	
	床面積	119,940	121,782	128,718	134,764	137,157	
(再掲) 満免 の税 家点 屋未	木 造	棟 数	254	248	-	-	-
		床面積	8,086	8,021	-	-	-
	非木造	棟 数	17	15	-	-	-
		床面積	647	572	-	-	-

※平成29年度より法定免税点未満を総数に含め、再掲を掲載しない

資料:市民部 課税課 「固定資産概要調書」

## 18 用途別木造建築物数と床面積(法定免税点未満を含む)

(単位:㎡)

年 度		平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成31年度
総 数	棟 数	24,581	24,748	24,970	25,365	25,691
	床面積	2,338,265	2,357,711	2,384,486	2,427,099	2,460,517
住 宅	棟 数	23,373	23,540	23,779	24,190	24,532
	床面積	2,277,973	2,297,000	2,324,310	2,365,870	2,400,682
ホテル・ 旅館等	棟 数	-	-	-	-	-
	床面積	-	-	-	-	-
事務所・ 店舗・銀行	棟 数	224	228	228	230	227
	床面積	15,039	15,522	15,681	16,460	16,178
病 院	棟 数	13	13	14	14	14
	床面積	2,326	2,326	2,523	2,523	2,523
工場・倉庫	棟 数	199	201	198	195	199
	床面積	15,961	15,975	15,417	15,270	15,357
土 蔵	棟 数	66	65	65	65	64
	床面積	3,219	3,179	3,179	3,179	3,139
付 属 家	棟 数	706	701	686	671	655
	床面積	23,747	23,709	23,376	23,797	22,638

注) 平成27年度以降については、固定資産評価基準の改正により、「公衆浴場」は「工場・倉庫」に含まれている

資料:市民部 課税課 「固定資産概要調書」

## 19 用途別木造以外の建築物数と床面積(法定免税点未満を含む)

(単位:㎡)

区 分		平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成31年度
総 数	棟 数	4,981	5,023	5,038	5,068	5,102
	床 面 積	2,177,701	2,188,023	2,221,728	2,227,368	2,217,371
事務所・店舗・ 百貨店・銀行	棟 数	837	840	842	848	852
	床 面 積	422,792	429,675	432,660	433,926	425,461
住宅・アパート	棟 数	2,824	2,857	2,879	2,909	2,940
	床 面 積	1,377,811	1,380,232	1,409,721	1,412,707	1,412,102
病院・ホテル	棟 数	30	30	30	31	31
	床 面 積	17,629	18,160	20,983	21,213	21,213
工場・倉庫・ 市 場	棟 数	472	472	468	472	476
	床 面 積	175,729	175,913	174,509	176,043	175,194
そ の 他	棟 数	818	824	819	808	803
	床 面 積	183,740	184,043	183,855	183,479	183,401

資料:市民部 課税課 「固定資産概要調書」

