

◆ 計画策定スケジュール

項目	H30 年度(2018 年度)			H31 年度(2019 年度)			
	8-9 月	10-12 月	1-3 月	4-6 月	7-9 月	10-12 月	1-3 月
1.計画の背景	■	■	■				
2.現状と課題							
・人口動向	■	■	■				
・空き家の現状と課題	■	■	■				
・空き家の課題	■	■	■				
3.基本方針							
・基本理念		■	■				
・基本目標設定		■	■				
4.計画の策定について							
・対象地区			■				
・対象とする空家等種類			■				
・計画期間			■				
5.具体的な施策							
・基本目標 1 具体策				■	■	■	
・基本目標 2 具体策				■	■	■	■
・基本目標 3 具体策				■	■	■	■
6.空き家対策の推進							
・空家等調査		■	■	■	■	■	■
・空家等対策の実施体制		■	■	■	■	■	■
空家等対策協議会	○	○	○	○	○	○	○
作業部会				●	●		
パブリックコメント						●	

対策計画基本方針の決定

必要に応じて適宜実施

## ◆ 空家等対策計画必須項目

項目	策定方針	検討予定
① 空家等に関する対策の対象とする地区及び対象とする空家等の種類その他の空家等に関する対策に関する基本的な方針	本市の現状や政策課題を踏まえ、空家等対策の対象地区、対象とする空家等の種類、今後の空家等に関する対策の基本方針を記載。	
② 計画期間	既存計画の計画期間や住宅・土地に関する調査の実施年等との整合を図った上で、計画期間を記載。	
③ 空家等の調査に関する事項	空家等の所在及び当該空家等の所有者等を把握するための調査に関する事項を記載。	
④ 所有者等による空家等の適切な管理の促進に関する事項	空家等の所有者等に適切な管理を促すため、所有者等の意識向上や理解増進に繋がる取組（外部支援機関の紹介）に関する事項を記載。	
⑤ 空家等及び除却した空家等に係る跡地の活用の促進に関する事項	上位計画等の内容を踏まえ、利活用の促進に関する事項を記載。	
⑥ 特定空家等に対する措置その他の特定空家等への対処に関する事項	特定空家等に関する判定基準や判定方法、所有者等に対する措置等に関する事項を記載。	
⑦ 住民等からの空家等に関する相談への対応に関する事項	空家等の適正管理や利活用といった各種相談に対する相談体制や連絡先に関する事項を記載。	
⑧ 空家等に関する対策の実施体制に関する事項	関係課の役割分担や庁内検討組織、外部関係団体等との連携、協議会等の実施体制に関する事項を記載。	
⑨ その他空家等に関する対策の実施に関し必要な事項	支援措置に関すること、空家等対策の効果の検証、その結果を踏まえた計画の見直し方針等を記載。	