

8 土木・建築・住宅

1 都市計画街路（計画決定）の状況

(単位:m)		(平成28年4月1日現在)					
街路番号 (区分・規模・番号)	街路名称	起 点	終 点	主たる 経過地	幅員	延長	摘 要
3・4・4	新青梅街道線	南 町 二丁目	柳 窪 三丁目	弥 生	18	1,740	完成
3・4・15の1	新東京所沢線	浅間町 二丁目	氷川台 二丁目	神宝町	18	1,430	
3・4・7	府中清瀬線	滝 山 五丁目	野火止 三丁目	下 里	18	2,300	完成
3・4・5	久留米東村山線	前 沢 五丁目	柳 窪 五丁目	滝 山	16	2,370	一部完成
3・4・11	保谷東村山線	南 町 一丁目	下 里 六丁目	滝 山	16	3,740	一部完成
3・4・12	田無久留米線	南 沢 五丁目	小 山 五丁目	中央町	16	2,820	一部完成
3・4・13	練馬東村山線	学園町 二丁目	小 山 三丁目	本 町	16	2,700	一部完成
3・4・14	保谷秋津線	浅間町 三丁目	氷川台 二丁目	新川町	16	2,100	
3・4・18	新小金井久留米線	南 町 二丁目	浅間町 二丁目	南 沢	16	3,640	一部完成
					20.5	(390)	立体交差区間
3・4・19	小金井久留米線	前 沢 四丁目	本 町 一丁目	中央町	16	2,930	完成
					18	(320)	西口広場(4,840㎡)
3・4・20	東久留米駅神山線	新川町 一丁目	神宝町 二丁目	大門町	16	1,400	一部完成
					18	(270)	東口広場(3,480㎡)
3・4・21	小平久留米線	柳 窪 三丁目	氷川台 二丁目	下 里	16	5,300	一部完成
3・4・22	萩山野火止線	下 里 六丁目	下 里 六丁目	下 里	16	-	

注) 昭和37年7月26日建設省告示第1777号による
資料:都市建設部 道路計画課

2 種類別道路の延長と面積

(単位:m・㎡)		(各年4月1日現在)						
年 次	総 数		主要地方道		一般都道		市 道	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
平成 23 年	247,828	1,516,495	12,439	159,267	7,033	78,542	228,356	1,278,686
24	247,799	1,518,673	12,439	159,267	7,033	78,542	228,327	1,280,864
25	248,072	1,521,650	12,441	159,464	7,033	78,542	228,598	1,283,644
26	249,599	1,543,695	13,148	171,235	7,033	78,542	229,418	1,293,918
27	250,860	1,557,893	13,147	171,362	7,176	80,823	230,537	1,305,708

資料:東京都統計年鑑

3 橋の延長及び面積

(単位:m・㎡)		(各年4月1日現在)		
年 次	鋼 橋 及 び コ ン ク リ ー ト 橋			
	橋 数	延 長	面 積	
平成 24 年	57	635.85	3,655.63	
25	55	630.33	3,612.88	
26	56	642.43	3,721.78	
27	55	640.83	3,715.38	
28	55	640.83	3,715.38	

資料:都市建設部 管理課

4 道路の舗装状況

(単位:m・㎡)

(各年4月1日現在)

年 次		平成23年	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年
総 数	延 長	247,828	247,799	248,072	249,599	250,860
	面 積	1,516,495	1,518,673	1,521,650	1,543,695	1,557,893
コンクリート	延 長	3,501	3,501	3,501	3,501	3,501
	面 積	54,625	54,645	54,749	55,786	55,857
コンクリート平板	延 長	167	167	167	167	167
	面 積	5,094	5,094	5,094	5,094	5,094
高級アスファルト	延 長	26,710	26,710	26,712	27,419	27,561
	面 積	232,550	232,550	232,190	238,434	239,785
簡 易	延 長	205,430	205,581	205,848	206,736	207,761
	面 積	1,163,055	1,164,180	1,168,592	1,180,411	1,190,022
砂 利	延 長	12,020	11,840	11,840	11,705	11,658
	面 積	28,636	28,239	28,239	27,993	27,918
ブ ロ ッ ク	延 長	-	-	4	71	212
	面 積	-	896	903	2,706	5,831
そ の 他 の 面 積		32,535	33,069	31,883	33,271	33,386

資料:東京都統計年鑑

5 幅員別道路の延長及び面積

(単位:km・km²/平成25年よりm・㎡)

(各年4月1日現在)

年 次			平成23年	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年
総 数		延 長	248	248	248,072	249,599	250,860
		面 積	1,516	1,519	1,521,650	1,543,695	1,557,893
規 格 改 良 済	総 数	延 長	184	184	185,026	186,935	188,397
		面 積	1,326	1,329	1,333,016	1,356,595	1,371,066
	19.5m以上	延 長	0	0	125	125	125
		面 積	5	5	5,281	5,281	5,281
	13.0m以上	延 長	0	0	262	280	281
		面 積	5	5	5,069	5,353	5,418
	5.5m以上	延 長	40	40	39,716	41,041	41,811
		面 積	504	505	505,864	526,716	536,142
	5.5m未満	延 長	144	144	144,923	145,489	146,180
		面 積	811	814	816,802	819,245	824,225
	総 数	延 長	64	64	63,046	62,664	62,463
		面 積	191	190	188,634	187,100	186,807
未 改 良	5.5m以上	延 長	0	0	427	427	427
		面 積	8	8	8,425	8,425	8,425
	3.5m以上	延 長	1	1	1,223	1,179	1,213
		面 積	6	6	6,309	6,032	6,207
	3.5m未満	延 長	62	62	61,396	61,058	60,823
		面 積	176	175	173,900	172,643	172,195

注) 平成25年より単位表記を変更した

資料:東京都統計年鑑

6 構造別着工建築物

(単位:戸・㎡)

年 次		平成22年	平成23年	平成24年	平成25年	平成26年
総 数	棟 数	552	649	893	598	709
	総床面積	68,480	82,853	188,237	84,013	133,382
木 造	棟 数	475	527	789	520	562
	総床面積	50,498	54,397	78,545	50,841	55,489
鉄骨鉄筋 コンクリート造	棟 数	1	1	－	－	－
	総床面積	150	344	－	－	－
鉄筋コンクリート造	棟 数	5	12	9	7	21
	総床面積	3,392	13,930	70,077	11,973	44,701
鉄 骨 造	棟 数	71	106	75	70	125
	総床面積	14,440	14,134	38,616	21,188	33,162
コンクリート ブロック造	棟 数	－	－	－	－	－
	総床面積	－	－	－	－	－
そ の 他	棟 数	－	3	20	1	1
	総床面積	－	48	999	11	30

資料:東京都統計年鑑

7 着工住宅数

(単位:戸・㎡)

年 次		平成22年	平成23年	平成24年	平成25年	平成26年
総 数	戸 数	817	910	1,127	779	1,446
	総床面積	61,903	70,040	91,296	65,560	109,908
新 設	総 数	802	859	1,110	755	1,383
		61,008	68,774	90,974	64,873	107,520
	持ち家	249	209	200	193	231
		26,029	22,615	21,457	20,282	24,489
	貸 家	332	283	322	154	395
		14,977	12,947	15,204	8,106	18,142
	給与住宅	－	－	－	－	1
		－	－	－	－	130
	分譲住宅	221	367	588	408	756
		20,002	33,212	54,313	36,485	64,759
そ の 他	戸 数	15	51	17	24	63
	総床面積	895	1,266	322	687	2,388

資料:東京都統計年鑑

8 公共賃貸住宅戸数

(単位:戸)

年 度	総 数	都営 住宅	福祉 住宅等	都民住宅		市営住宅		高優賃		公社一般 賃貸住宅	都市機構 賃貸住宅
				都施行	その他	市営	その他	都施行	市施行		
平成24年度	7,784	2,490	－	9	145	－	2	22	45	2,865	2,206
25	7,836	2,555	－	9	144	－	2	22	45	2,865	2,194
26	7,835	2,555	－	9	143	－	1	22	46	2,865	2,194

資料:東京都統計年鑑

9 公営住宅の建設状況

(平成28年12月1日現在)

住 宅 名	主な所在地	種 別	戸数	構 造	入 居 年
ひばりが丘パークヒルズ	ひばりが丘団地	都市再生機構	659	鉄筋コンクリート 2～12階建	平成16・19・20・21・22
グリーンヒルズ東久留米	上の原一・二丁目	都市再生機構	1,016	鉄筋コンクリート 8～10階建	平成17・19・22
滝山団地(賃貸)	滝山六丁目	都市再生機構	1,060	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 43・44
滝山東団地	滝山六丁目	都市再生機構	36	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 62
国家公務員第2宿舍	大門町二丁目	財 務 省	607	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 43
久留米西住宅	下里四丁目	東京都住宅供給公社	1,942	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 44・46
都営東久留米氷川台一丁目アパート	氷川台一丁目	東京都都市整備局	68	鉄筋コンクリート 3階建	平成 10
都営柳窪三丁目アパート	柳窪三丁目	東京都都市整備局	94	鉄筋コンクリート 3階建	平成 9
都営東久留米幸町一丁目アパート	幸町一丁目	東京都都市整備局	358	鉄筋コンクリート 4～5階建	平成 15・17・18
都営東久留米中央町一丁目アパート	中央町一丁目	東京都都市整備局	108	鉄筋コンクリート 4階建	平成 11
都営大門町二丁目アパート	大門町二丁目	東京都都市整備局	441	鉄筋コンクリート 4階建 鉄筋コンクリート 8～12階建	平成 7・11
都営東久留米中央町二丁目アパート	中央町二丁目	東京都都市整備局	246	鉄筋コンクリート 3～5階建	平成 15・16
都営東久留米氷川台二丁目アパート	氷川台二丁目	東京都都市整備局	68	鉄筋コンクリート 3階建	平成 11
都営野火止二丁目アパート	野火止二丁目	東京都都市整備局	48	鉄筋コンクリート 3階建	平成 10
都営前沢二丁目アパート	前沢二丁目	東京都都市整備局	182	鉄筋コンクリート 3～4階建	平成 6・8
都営東久留米南町一丁目アパート	南町一丁目	東京都都市整備局	332	鉄筋コンクリート 6～7階建	平成 25・28
都営東久留米南町一丁目第2アパート	南町一丁目	東京都都市整備局	172	鉄筋コンクリート 7～8階建	平成 23
久留米下里団地	下里七丁目	東京都住宅供給公社	733	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 48・49
都営八幡町第1アパート	八幡町二丁目	東京都都市整備局	270	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 42・43・47・50
都営八幡町第2アパート	下里一丁目	東京都都市整備局	80	鉄筋コンクリート 3～4階建	昭和 43・45
都営東久留米八幡町第3アパート	八幡町二丁目	東京都都市整備局	16	鉄筋コンクリート 3階建	昭和 53
都営東久留米八幡町一丁目アパート	八幡町一丁目	東京都都市整備局	160	鉄筋コンクリート 6階建	平成 10
都営柳窪一丁目アパート	柳窪一丁目	東京都都市整備局	63	鉄筋コンクリート 3階建	平成 8
国家公務員第3宿舍	浅間町二丁目	財 務 省	48	鉄筋コンクリート 3階建	昭和 52.3月
東久留米下里第二住宅	野火止三丁目	東京都住宅供給公社	240	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 57.10月

資料:都市建設部 都市計画課

10 用途地域及び日影規制値別の状況

(平成28年12月1日現在)

用 途 地 域	面 積 (ha)	百 分 率 (%)	建 ぺ い 率	容 積 率	高 度 地 区	日 影 規 制						
						日影規制される建築物	規 制 値 の 種 別	規制される日影時間		測定 水平 面 〔平均の地盤 高さ面〕	面 積 (ha)	百 分 率 (%)
								敷地境界線からの 水平距離が10m 以 内 の 範 囲	敷地境界線からの 水平距離が10m を超える 範 囲			
第1種低層住居専用地域	812.7	62.9	30	50	第1種	地軒上高3が階7以上をの超えるか、または	(一)	3 時 間 以 上	2 時 間 以 上	1.5m	9.0	0.7
			30	60							77.2	6.0
			40	80							643.8	49.8
			50	100			12.0	0.9				
			60	150			70.7	5.5				
第2種低層住居専用地域	4.0	0.3	40	80	第1種		(一)	3 時 間 以 上	2 時 間 以 上		2.1	0.2
			50	100			(二)	4 時 間 以 上	2.5 時 間 以 上		1.9	0.1
第1種中高層住居専用地域	204.0	15.8	40	100	第1種	高さ10mを超える建築物	(一)	3時間以上	2時間以上	4m	12.7	1.0
			60	200							29.2	2.3
			60	200							第2種	162.1
第2種中高層住居専用地域	100.7	7.8	60	200	第2種		(一)	3 時 間 以 上	2 時 間 以 上		100.7	7.8
第 1 種 住 居 地 域	10.9	0.8	60	200	第2種		(一)	4 時 間 以 上	2.5 時 間 以 上	6.5m	10.3	0.8
			60	300	第3種		(二)	5 時 間 以 上	3 時 間 以 上		0.6	0.1
第 2 種 住 居 地 域	31.3	2.4	60	200	第2種		(一)	4 時 間 以 上	2.5 時 間 以 上	4m	31.3	2.4
準 住 居 地 域	13.5	1.0	60	200	第2種		(一)	4 時 間 以 上	2.5 時 間 以 上		13.5	1.0
近 隣 商 業 地 域	38.9	3.0	60	150	第2種		(一)	4時間以上	2.5時間以上		6.1	0.5
			60	200						4.2	0.3	
			80	200						15.5	1.2	
			80	300	第3種		(二)	5 時 間 以 上	3 時 間 以 上	6.5m	13.1	1.0
準 工 業 地 域 (含特別工業地区)	65.2	5.0	60	200	第1種		(一)	4 時 間 以 上	2.5 時 間 以 上	4m	5.7	0.4
			60	200	第2種						59.5	4.6
商 業 地 域	10.8	0.8	80	400	指定なし	対象外					10.8	0.8

注) 日影時間は、冬至の真太陽時午前8時から午後4時までの間で測定する

資料:都市建設部 都市計画課

11 高度地区の面積の状況

(平成28年12月1日現在)

区 分	面 積 (ha)	百 分 率 (%)
第1種高度地区	864.3	66.9
第2種高度地区	403.2	31.2
第3種高度地区	13.7	1.1
無 指 定 地 区	10.8	0.8

資料:都市建設部 都市計画課

12 防火・準防火地域面積の状況

(平成28年12月1日現在)

区 分	面 積 (ha)	百 分 率 (%)
防 火 地 域	16.9	1.3
準防火地域	537.3	41.6
無指定地域	737.8	57.1

資料:都市建設部 都市計画課

13 特別用途地区の指定状況

(平成28年12月1日現在)

区 分	面 積 (ha)
特別工業地区	5.7

資料:都市建設部 都市計画課

14 生産緑地地区の指定状況

(平成28年12月1日現在)

区 分	面 積 (ha)
生産緑地地区	144.37

資料:都市建設部 都市計画課

15 児童遊園の状況

(単位:㎡)

(平成29年1月1日現在)

名 称	所 在 地	面 積	施 設 の 概 要
合 計		2,485.30	
弥生台遊園	弥 生 1-1	568.46	ブランコ、築山、スベリ台、ベンチ、鉄棒
小山台遊園	氷川台 2-12	211.10	砂場、スベリ台、ジャングルジム、鉄棒、ラクダン
野火止遊園	野火止 2-11	1,093.80	ブランコ、スベリ台
浅間遊園	浅間町 2-2	611.94	谷川渡り、築山、ベンチ

資料:環境安全部 環境政策課

16 公園の

(単位:㎡)

名 称	所 在 地	面 積	施 設 の 概 要
(都計) 白山公園	滝山7-24	49,539.00	ブランコ、野球場、トイレ、ベンチ、四阿
(都計) 竹林公園	南沢1-7	6,103.64	テラス、ベンチ、野外卓、スツール、広場、トイレ、水飲み
(都計) 氷川台公園	氷川台1-20	661.26	ブランコ、滑り台、パーゴラ、ラクダン
(都計) 小山台遺跡公園	小山1-10	4,399.37	ベンチ、四阿、トイレ、野外卓、住居跡、水飲み
(都計) 神山堂阪公園	神宝町2-10	4,376.57	工事中
(都計) 向山緑地公園	南沢3-16	3,868.43	ピョンピョン円盤、谷川渡り
(都計) 西口中央公園	本町1-12	3,049.23	砂場、複合遊具、四阿、ベンチ、トイレ、水飲み
(都計) 西口北公園	本町3-12	1,000.65	スプリング遊具、四阿、水飲み、ベンチ、複合遊具(小)
(都計) 稲荷塚公園	新川町1-4	347.44	ベンチ、パーゴラ、ブランコ、水飲み、スプリング遊具、レストバー
(都計) 下谷公園	大門町2-14	2,148.40	工事中
(都計) たての緑地	学園町2-1外	8,850.80	ベンチ
(都) 滝山公園	滝山2-4	26,334.00	野球場、テニスコート、砂場、ブランコ、滑り台、トイレ、ベンチ、谷川渡り、水飲み、スツール
(都) ひまわり公園	滝山5-16	2,412.00	ブランコ、砂場、滑り台、ジャングルジム、ベンチ、健康遊具
(都) すみれ公園	滝山5-31	1,950.00	ブランコ、ピョンピョン円盤、鉄棒、ベンチ、ジャングルジム、滑り台、砂場、スツール
(都) すいせん公園	滝山7-6	1,830.00	ブランコ、スプリング遊具、ベンチ、滑り台、ジャングルジム、砂場、ラクダン
(都) あやめ公園	滝山1-11	1,860.00	ブランコ、滑り台、健康遊具、ベンチ、ジャングルジム、砂場、水飲み、スツール
(都) あじさい公園	滝山3-7	2,278.00	ブランコ、滑り台、ベンチ、砂場、ジャングルジム、木馬、鉄棒
(都) さつき公園	前沢5-21	1,953.00	ブランコ、滑り台、ラクダン、木馬、ベンチ、ジャングルジム、砂場
(都) つばき公園	前沢4-17	1,856.00	ブランコ、滑り台、スプリング遊具、ベンチ、砂場、ジャングルジム、スツール
(都) 前沢南公園	前沢5-3	1,349.45	ブランコ、滑り台、鉄棒、雲梯、ジャングルジム、ラクダン、ベンチ、パーゴラ
(都) 下里公園	下里7-8	3,916.16	滑り台、ブランコ、ベンチ、鉄棒、スツール
(都) 八幡東公園	下里1-3	1,211.62	パーゴラ、ブランコ、滑り台、砂場、プレイウォール、ベンチ
(都) 八幡西公園	下里1-4	1,635.90	四阿、ブランコ、滑り台、トイレ、鉄棒、ベンチ、砂場
(都) 白山第二公園	下里2-7	581.03	ジャングルジム、ベンチ
(都) 神明山公園	中央町3-9外	828.06	砂場、ベンチ、池、鉄棒、シーソー、パーゴラ
(都) 滝山第二公園	滝山4-2	912.76	ブランコ、滑り台、鉄棒、野外卓、ベンチ、スツール
(都) 下里本邑遺跡公園	野火止3-3	8,184.96	ベンチ、トイレ、野外卓、四阿、資料館、住居跡、水飲み、スツール
(都) 八幡南公園	八幡町3-11	212.37	ベンチ、砂場、滑り台、鉄棒
(都) 南町公園	南町3-9	1,650.25	ベンチ
(都) 北原公園	柳窪5-5	3,220.44	四阿、野外卓、スツール
(都) 小山れんげ公園	小山2-1	612.91	四阿、ベンチ
(都) 東口中央公園	新川町1-10	1,565.99	砂場、ベンチ、パーゴラ、複合遊具、シーソー、トイレ、水飲み、健康遊具
(都) 東口南公園	新川町1-2	308.36	ベンチ、レストバー、スツール、水飲み
(都) しもさとふれあい公園	下里1-13	2,064.50	バスケットゴール、鉄棒、サッカーゴール、ベンチ、登り棒、垂直はしご

注) 都計⇒都市計画公園及び緑地 都⇒都市公園及び緑地 都機⇒都市再生機構 東⇒東京都住宅供給公社

資料:環境安全部 環境政策課及び東京都建設局公園緑地部 管理課

状 況

(平成29年1月1日現在)

名 称	所 在 地	面 積	施 設 の 概 要
(都) 南沢水辺公園	南沢3-4	2,655.28	トイレ、水飲み、ベンチ
(都) 落合川水生公園	中央町1-5	1,186.87	ベンチ、池
(都) ともだち公園	ひばりが丘団地	1,495.93	ベンチ、健康ベンチ、スツール、滑り台、水飲み
(都) ひばりが丘団地南公園	ひばりが丘団地	3,077.05	スプリング遊具、鉄棒、複合遊具、水飲み、防災トイレ(スツール)、ベンチ、野外卓
(都) ひばりが丘東けやき公園	ひばりが丘団地	1,363.74	ベンチ
(都) 浅間第1緑地	浅間町2-17	269.56	
(都) 南沢第1緑地	南沢4-7	202.98	鉄棒、滑り台、ベンチ
(都) 中央第1緑地	中央町3-23	333.94	砂場、ベンチ
(都) 八幡第1緑地	八幡町3-16	124.02	
(都) 下里第1緑地	下里3-11	150.87	ベンチ、砂場
(都) 下里第2緑地	下里5-15	235.67	滑り台、ベンチ
(都) 滝山第1緑地	滝山4-10	74.56	ベンチ
(都) 滝山第2緑地	滝山5-4	124.01	
(都) 弥生第1緑地	弥生1-5	225.89	ブランコ、鉄棒、ベンチ
(都) 前沢第1緑地	前沢3-11	703.36	野外卓、鉄棒、滑り台、砂場、水飲み
(都) 柳窪第1緑地	柳窪2-15	124.34	水飲み
(都) 浅間第3緑地	浅間町1-5	193.76	パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 南沢第4緑地	南沢4-7	203.25	ベンチ、パーゴラ、木馬
(都) 南沢第5緑地	南沢3-13	101.88	ベンチ
(都) 小山第3緑地	小山3-1	621.48	ベンチ、水飲み、平均台、丸太ステップ、滑り台
(都) 小山第4緑地	小山5-11	517.41	ベンチ、木馬
(都) 大門第1緑地	大門町2-5	445.07	ベンチ、ブランコ、鉄棒、木馬
(都) 前沢第2緑地	前沢1-4	344.53	ベンチ、ブランコ
(都) 下里第3緑地	下里2-1	161.33	ベンチ
(都) 下里第4緑地	下里5-12	120.11	ベンチ
(都) 八幡第3緑地	八幡町2-11	320.44	ベンチ、水飲み
(都) 幸第1緑地	幸町1-5	209.87	
(都) 柳窪第2緑地	柳窪2-14	160.00	ブランコ、砂場、ベンチ
(都) 南沢第2緑地	南沢2-13	349.84	ベンチ
(都) 柳窪第3緑地	柳窪4-13	145.38	ラクダン
(都) 八幡第2緑地	八幡町3-13	343.70	ブランコ、ベンチ
(都) 柳窪第4緑地	柳窪2-6	201.06	ブランコ、砂場、ベンチ
(都) 本町第1緑地	本町2-3	98.63	ベンチ、鉄棒
(都) 浅間第2緑地	浅間町1-7	336.02	パーゴラ、ベンチ、鉄棒

16 公園の

(単位:㎡)

名 称	所 在 地	面 積	施 設 の 概 要
(都) 学園第1緑地	学園町1-2	438.81	パーゴラ、ベンチ、鉄棒、水飲み
(都) 南町第1緑地	南町3-8	406.11	ベンチ、砂場、滑り台、鉄棒、パーゴラ、水飲み、スツール
(都) 弥生第2緑地	弥生1-6	203.60	ベンチ、砂場、ブランコ、鉄棒、水飲み
(都) 小山第1緑地	小山4-2	219.12	ベンチ、砂場、パーゴラ、水飲み
(都) 南町第2緑地	南町1-2	98.72	ベンチ、鉄棒
(都) 下里第5緑地	下里2-13	190.29	ベンチ、砂場、滑り台、パーゴラ
(都) 中央第2緑地	中央町5-7	182.41	砂場、ベンチ、パーゴラ
(都) 小山第2緑地	小山5-9	315.04	野外卓、ベンチ
(都) 中央第3緑地	中央町3-22	294.65	砂場、木馬、ベンチ、パーゴラ
(都) 大門第2緑地	大門町2-5	179.28	砂場、複合遊具、パーゴラ
(都) 八幡第4緑地	八幡町1-9	416.27	砂場、ベンチ、木製遊具、パーゴラ
(都) 弥生第3緑地	弥生1-7	216.85	砂場、滑り台、プレイスプリング、ベンチ
(都) 神宝第1緑地	神宝町2-1	110.55	ブランコ、ベンチ、砂場、パーゴラ
(都) 中央第4緑地	中央町1-8	168.91	砂場、パーゴラ、ベンチ
(都) 中央第5緑地	中央町4-4	239.10	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 八幡第5緑地	八幡町1-7	218.20	砂場、パーゴラ、野外卓、ベンチ
(都) 下里第6緑地	下里2-5	186.28	砂場、パーゴラ、ベンチ
(都) 中央第6緑地	中央町3-15	213.82	池、ベンチ
(都) 弥生第4緑地	弥生1-6	244.88	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 幸第2緑地	幸町3-2	272.53	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 八幡第6緑地	八幡町2-6	232.99	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 南町第3緑地	南町1-6	405.53	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 南町第4緑地	南町1-13	202.54	ベンチ、木馬
(都) 小山第5緑地	小山3-5	439.28	ベンチ
(都) 八幡第7緑地	八幡町2-11	238.91	ベンチ
(都) 南町第5緑地	南町1-12	627.62	ベンチ、サークルベンチ、水飲み、木製複合遊具、スプリング遊具
(都) 南町第6緑地	南町1-13	611.13	ベンチ、サークルベンチ、水飲み、滑り台、スプリング遊具
(都) 南町第7緑地	南町1-13	1,089.99	パーゴラ、ベンチ、水飲み、滑り台、スプリング遊具
(都) 中央第7緑地	中央町5-3	301.09	ベンチ、木馬
(都) 中央第8緑地	中央町5-4	185.20	ベンチ、木馬
(都) 前沢第3緑地	前沢3-5	297.98	スプリング遊具、ベンチ
(都) 下里第7緑地	下里6-5	91.25	ベンチ
(都) 小山第6緑地	小山5-3	145.10	スプリング遊具、ベンチ
(都) 学園第2緑地	学園町1-1	738.73	スプリング遊具、ベンチ

注1) 都計⇒都市計画公園及び緑地 都⇒都市公園及び緑地 都機⇒都市再生機構 東⇒東京都住宅供給公社

注2) その他の公園の数値は、平成29年1月1日現在 公園調書(東京都建設局)より

資料:環境安全部 環境政策課及び東京都建設局公園緑地部 管理課

状 況 (続)

(平成29年1月1日現在)

名 称	所 在 地	面 積	施 設 の 概 要
(都) 南沢第6緑地	南沢1-5	367.43	レストバー
(都) 南町第8緑地	南町1-4	271.71	木馬、ベンチ
(都) 下里第8緑地	下里2-11	333.10	木馬、ベンチ
(都) 南沢第7緑地	南沢5-19	400.20	スプリング遊具、滑り台、鉄棒、ベンチ、水飲み
(都) 金山第1緑地	金山町2-2	251.52	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 金山第2緑地	金山町2-1	187.20	滑り台、スプリング遊具、スツール
(都) 小山第7緑地	小山3-4	194.70	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南沢第8緑地	南沢5-19	471.90	スプリング遊具、ベンチ、レストバー、水飲み、複合遊具、スツール
(都) 中央第9緑地	中央町3-14	240.99	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南町第9緑地	南町4-10	228.55	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 小山第8緑地	小山3-4	213.37	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南沢第9緑地	南沢3-16	328.01	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 下里第9緑地	下里6-5	373.80	スプリング遊具、ベンチ
(都) 柳窪第5緑地	柳窪1-7	348.24	スプリング遊具、ベンチ
(都) 中央第10緑地	中央町5-2	168.59	ベンチ、スプリング遊具
(都) 南町第10緑地	南町3-7	282.90	ベンチ、レストバー、スプリング遊具
(都) 前沢第4緑地	前沢3-6	412.66	ベンチ、レストバー、スプリング遊具
(都) 南沢第10緑地	南沢1-21	238.11	ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み
(都) 中央第11緑地	中央町5-2	284.50	ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み
(都) 本町第2緑地	本町4-3	194.09	ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み
(都) 下里第10緑地	下里5-15	285.01	ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み
(都) 浅間第4緑地	浅間町2-19	281.14	ベンチ、レストバー、スプリング遊具
(都) 中央第12緑地	中央町4-1	307.01	スプリング遊具、水飲み、スツール、ベンチ
(都) 南町第11緑地	南町3-9	339.36	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南沢第13緑地	南沢5-18	541.14	スプリング遊具、健康遊具、水飲み、ベンチ
(都) 南沢第11緑地	南沢5-17	1,047.75	健康遊具、水飲み、四阿、ベンチ
(都) 南沢第12緑地	南沢5-17	630.03	遊具、水飲み、ベンチ
(都) 下里第11緑地	下里2-7	180.00	スイング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 小山第9緑地	小山4-7	280.32	スイング遊具、水飲み、ベンチ
(都) 前沢第5緑地	前沢3-13	240.73	スプリング遊具、ベンチ
(都) 中央第13緑地	中央町3-1	278.70	スプリング遊具、ベンチ
(都) 中央第14緑地	中央町3-12	302.00	健康器具、ベンチ、レストバー
(都) 南町第12緑地	南町1-7	1,106.40	滑り台、スプリング遊具、水飲み、ベンチ、
市が管理している公園	135 か所	192,328.30	
(都機) ひばりヶ丘団地遊園	ひばりが丘団地	7,680.00	
(都機) 東久留米団地遊園	上の原1	39,416.26	(建替え工事中のため、数字は現状と相違)
(都機) 滝山団地遊園	滝山6-1	1,135.00	
(東) 久留米西住宅遊園	下里4-1	14,833.83	
(東) 久留米下里住宅遊園	下里7-8	3,303.08	
(東) 下里第二住宅遊園	野火止3-4	848.73	
その他の公園	6か所	67,216.90	

17 建築物数と床面積

(単位:㎡)

年 度		平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度
総 数	棟 数	28,537	28,931	29,333	29,465	29,687
	床 面 積	4,435,592	4,444,107	4,568,547	4,627,173	4,658,923
課 税 家 屋	総 数	28,368	28,760	29,158	29,291	29,508
		4,315,584	4,325,326	4,448,767	4,507,233	4,537,141
	木 造	23,498	23,878	24,237	24,327	24,500
		2,224,467	2,264,606	2,301,795	2,330,179	2,349,690
	非木造	4,870	4,882	4,921	4,964	5,008
		2,091,117	2,060,720	2,146,972	2,177,054	2,187,451
	非課税家屋	169	171	175	174	179
		120,008	118,781	119,780	119,940	121,782
(再掲) 満免 の税 点 未 屋	木 造	269	268	258	254	248
		8,385	8,387	8,291	8,086	8,021
	非木造	14	15	15	17	15
		523	523	528	647	572

資料:市民部 課税課 「固定資産概要調書」

18 用途別木造建築物数と床面積(法定免税点未満を含む)

(単位:㎡)

年 度		平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度
総 数	棟 数	23,498	23,878	24,237	24,581	24,748
	床 面 積	2,224,467	2,264,606	2,301,795	2,338,265	2,357,711
住 宅	棟 数	22,228	22,630	23,019	23,373	23,540
	床 面 積	2,161,336	2,202,689	2,241,650	2,277,973	2,297,000
ホテル・ 旅館等	棟 数	9	-	-	-	-
	床 面 積	253	-	-	-	-
事 務 所・ 店舗・銀行	棟 数	222	222	220	224	228
	床 面 積	14,993	14,759	14,376	15,039	15,522
公衆浴場	棟 数	1	1	1	-	-
	床 面 積	219	219	219	-	-
病 院	棟 数	13	13	13	13	13
	床 面 積	2,326	2,326	2,326	2,326	2,326
工 場・倉庫	棟 数	204	204	200	199	201
	床 面 積	16,452	16,140	15,797	15,961	15,975
土 蔵	棟 数	67	68	66	66	65
	床 面 積	3,311	3,351	3,219	3,219	3,179
付 属 家	棟 数	754	740	718	706	701
	床 面 積	25,577	25,122	24,208	23,747	23,709

注) 平成27年度以降については、固定資産評価基準の改正により、「公衆浴場」は「工場・倉庫」に含まれている

資料:市民部 課税課 「固定資産概要調書」

19 用途別木造以外の建築物数と床面積(法定免税点未満を含む)

(単位:㎡)

区 分		平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度
総 数	棟 数	4,870	4,882	4,921	4,981	5,023
	床 面 積	2,091,117	2,060,720	2,146,972	2,177,701	2,188,023
事務所・店舗・ 百貨店・銀行	棟 数	818	824	830	837	840
	床 面 積	339,056	342,265	410,265	422,792	429,675
住宅・アパート	棟 数	2,729	2,742	2,776	2,824	2,857
	床 面 積	1,395,848	1,367,435	1,368,374	1,377,811	1,380,232
病院・ホテル	棟 数	30	29	29	30	30
	床 面 積	12,430	13,099	13,248	17,629	18,160
工場・倉庫・ 市 場	棟 数	480	478	478	472	472
	床 面 積	185,383	181,278	180,505	175,729	175,913
そ の 他	棟 数	813	809	808	818	824
	床 面 積	158,400	156,643	174,580	183,740	184,043

資料:市民部 課税課 「固定資産概要調書」

