

協議・同意添付書類一覧

(1) 開発行為

番号	申請図書の種類	明示事項	縮尺	備考
1-1	協議・同意申請書			第7号様式
1-2	計画概要書(1) 開発行為・道路位置指定・宅地分割			第7号様式関係
2	印鑑証明書			事業者が法人の場合は資格証明添付
3	委任状	委任者及び受任者の住所及び氏名、事業区域場所及び事業区域面積		第7号様式関係、事業者が代理人に委任する場合
4	その他の書類			事前審査結果通知書、念書、理由書、消防水利確認書、寄付申込み資料一式等
5	案内図	最寄り駅からの経路		
6	位置図	事業区域の位置	1/2, 500以上	
7	公図の写し	土地所有者(近隣も含む)の住所及び氏名の一覧表	1/600以上	転写日、転写場所、転写者氏名を記載
8	現況図	事業区域及び周囲の現況測量等	1/500以上	
9	土地利用計画図	公共施設の位置、形状、敷地形状、用途及び関連道路を含む外構等	1/500以上	
10	公共施設管理者等に関する図面	従前の公共施設及び新たに設置される公共施設の管理者、接続先道路の名称、幅員等	1/500以上	
11-1	緑化計画図	植栽計画(形状、寸法、施設の種類)等	1/500以上	
11-2	公園計画図	東久留米市宅地開発等に伴う公園等整備基準による		公園を計画する場合のみ。添付書類は担当課に確認してください。
12-1	道路平面図	地盤高、計画高、幅員、延長、勾配等	1/500以上	
12-2	道路縦断面図	地盤高、計画高、幅員、延長、勾配等	1/500以上	
13-1	排水施設平面図(雨水)	位置、種類、材料、形状、管径及び管種、勾配、水の流れの方向、雨水流失抑制施設の位置及び深さ等	1/500以上	
13-2	集水区割図			

1 3 - 3	雨水計算書			東京都審査基準資料編の「浸透ます・トレンチ等の規模計算」を使用すること
1 4	雨水施設縦断面図	地盤高、計画高、人孔等の深さ、土被り、管底高、延長、管径及び管種、勾配等	1 / 5 0 0 以上	
1 5	污水施設平面図・縦断面図	地盤高、計画高、人孔等の深さ、土被り、管底高、延長、管径及び管種、勾配等	1 / 5 0 0 以上	高さは、東京湾平均海面（T. P. ）で表示
1 6	造成平面図	切土、盛土する部分の表示、擁壁の位置、道路、幅員、勾配等	1 / 5 0 0 以上	
1 7	造成断面図	切土、盛土する事前、事後の地盤面等	1 / 5 0 0 以上	
1 8	がけの断面図	断面、勾配、土質、がけ面の保護の方法等	1 / 5 0 以上	
1 9 - 1	擁壁断面図	寸法、勾配、材料、展開図、構造図等	1 / 5 0 以上	
1 9 - 2	擁壁構造図			
2 0	公共施設構造図	寸法、使用材料等	1 / 5 0 以上	
2 1 - 1	求積図	土地利用全体、区画及び公共施設等の面積	1 / 5 0 0 以上	
2 1 - 2	個別求積図・求積表	区画及び公共施設等の面積		
2 2	公共用地境界確定図	道路、水路ほか		事業区域に接する箇所を朱書き
2 3 - 1	説明会等報告書			第 3 号様式
2 3 - 2	報告事項			第 3 号様式関係
2 3 - 3	説明時に配布した資料一式			
2 3 - 4	説明会対象住民等名簿			第 3 号様式関係
2 3 - 5	対象住民等名簿			事前協議申請時の近隣説明者範囲図に実際に説明した対象者（居住者、土地所有者、建物の所有者等）の一覧を添付

注 1 上記書類を順番にとじ、正、副 2 部提出すること。

注 2 中高層建築物、特殊建築物、集合住宅に該当する場合は、「（2）中高層建築物・特殊建築物・集合住宅」で提出が必要な書類（1-2 計画概要書（2）特殊建築物・中高層建築物・集合住宅・駐車場ほか、1 6 建物の立面図、1 7 各階の平面図、2 2 日影図、2 3 テレビ受信障害範囲予測図）も合わせて提出してください。