

見積書例

介護保険住宅改修(ユニットバスの場合)

改修の種類 (※1)	写真等 番号	改修場所	改修部分	名称(※2)	商品名・規格・寸法等	数量	単位	単価	金額	介護保険対象部分		対象外部分		算出根拠		
										数量	単位	金額	数量		単位	金額
(2)		浴室	浴槽	撤去工事	在来浴槽	1	式		5,000	1	式	5,000				
(2)			浴槽		バランス窯撤去	1	式		5,000	1	式	5,000				
(2)			床		土間コンクリート撤去	1	式		20,000	1	式	20,000				
			壁、天井		壁、天井撤去	1	式		20,000				1	式	20,000	
(2)					発生材処分	1	式		30,000			20,000		10,000	工事の手間で割合で按分	
(2)			床	基礎工事	土間補修、コンクリート打ち	1	式		35,000	1	式	35,000				
			入口	木工事	ユニット入口枠(材工)	1	式		15,000				1	式	15,000	
			入口		枠回り壁補修	1	式		7,000				1	式	7,000	
			壁		脱衣所面壁造作	1	式		10,000				1	式	10,000	
			壁	内装工事	クロス貼り(木工)	1	式		5,000				1	式	5,000	
				ユニットバス工事												
(2)			床		洗い場床部分	1	式	132,000	132,000	1	式	132,000			定価220000	
(4)			扉		折り戸	1	式	21,000	21,000	1	式	21,000			定価35000	
(2)			浴槽		浴槽(FRP)	1	台	57,000	57,000	1	台	57,000			定価95000	
(2)					浴槽側水栓	1	式	19,800	19,800	1	式	19,800			定価33000	
(2)					洗い場側水栓	1	式	19,500	19,500	1	式	19,500			定価32500	
					換気扇	1	式	11,280	11,280				1	式	11,280	定価18800
			窓		引き違い窓	1	式	42,000	42,000				1	式	42,000	定価70000
			窓		面格子	1	式	19,200	19,200				1	式	19,200	定価32000
			壁、天井		壁、天井	1	式		74,220				1	式	74,220	
(2)					ユニットバス設置工事費	1	式		100,000	1	式	100,000				
(1)					手すり	2	本	10,000	20,000	2	本	20,000				
(1)					手すり設置費	1	式	10,000	10,000	1	式	10,000				
(2)				給排水工事	給湯配管設備工事費	1	式	16,000	16,000			10,000		6,000	洗面所、台所接続対象外 工事の手間で割合で按分	
(2)					追い炊き配管設備工事費	1	式	12,000	12,000	1	式	12,000				
(2)					排水管設備工事費	1	式	10,000	10,000	1	式	10,000				
(2)					給水管設備工事費	1	式	12,000	12,000	1	式	12,000				
(2)				給湯設備工事	ガス給湯器	1	台	98,000	98,000	1	台	98,000			定価224000	
(2)					循環アダプター	1	個	5,110	5,110	1	個	5,110			定価7300	
(2)					浴室リモコン	1	式	7,500	7,500	1	式	7,500			定価15000	
					台所リモコン	1	式	6,000	6,000				1	式	6,000	定価12000
(2)					給湯器設置費	1	式	15,000	15,000	1	式	15,000				
(2)				ガス工事		1	式	20,000	20,000	1	式	20,000				
(2)				電気工事	リモコン設置工事	1	式	30,000	30,000			10,000		20,000	屋内配線、換気扇配線含む 工事の手間で割合で按分	
				小計					879,610			633,910		245,700		
				諸経費		10	%		87,961			63,391	10	%	24,570	
				合計					967,571			697,301		270,270		
				消費税		10	%		96,757			69,730	10	%	27,027	
				総合計					1,064,328			767,031		297,297		

(※1)住宅改修の種類：(1)手すりの取付け(2)段差の解消(3)滑りの防止及び移動の円滑化等のための床又は通路面の材料の変更(4)引き戸等への扉の取替え(5)洋式便器等への便器の取替え
(6)その他住宅改修に付帯して必要となる改修

(※2)名称：材料費、施工費、諸経費等を分けて記載すること