

8 土木・建築・住宅

1 都市計画街路(計画決定)の状況

(単位:m)

(平成23年4月1日現在)

街路番号 (区分・規模・番号)	街路名称	起 点	終 点	主たる 経過地	幅員	延長	摘 要
3.4.4	新宵梅街道線	南 町 二丁目	柳 窪 三丁目	弥 生	18	1,740	完成
3.4.15-1	新東京・所沢線	浅間町 二丁目	氷川台 二丁目	神宝町	18	1,430	
3.4.7	府中・清瀬線	滝 山 五丁目	野火止 三丁目	滝 山	18	2,300	完成
3.4.5	久留米・東村山線	前 沢 五丁目	柳 窪 五丁目	滝 山	16	2,370	一部完成
3.4.11	保谷・東村山線	南 町 一丁目	下 里 四丁目	滝 山	16	3,740	一部完成
3.4.12	田無・久留米線	南 沢 五丁目	小 山 五丁目	中央町	16	2,820	一部完成
3.4.13	練馬・東村山線	学園町 二丁目	小 山 三丁目	本 町	16	2,700	一部完成
3.4.14	保谷・秋津線	浅間町 三丁目	氷川台 二丁目	新川町	16	2,100	
3.4.18	新小金井・久留米線	南 町 二丁目	浅間町 二丁目	南 沢	16	3,250	
					20.5	(390)	立体交差区間
3.4.19	小金井・久留米線	前 沢 四丁目	本 町 一丁目	中央町	16	2,930	一部完成
					18	(320)	西口広場(4,840㎡)
3.4.20	東久留米駅・神山線	東本町	神宝町 二丁目	大門町	16	1,400	一部完成
					18	(270)	東口広場(3,480㎡)
3.4.21	小平・久留米線	柳 窪 三丁目	氷川台 二丁目	小 山	16	5,300	一部完成
3.4.22	萩山・野火止線	下 里 六丁目	下 里 六丁目	下 里	16	-	

注) 昭和37年7月26日建設省告示第1777号による

資料:都市建設部 都市計画課

2 種類別道路の延長と面積

(単位:m・㎡)

(各年4月1日現在)

年 次	総 数		主要地方道		一般都道		市 道	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
平成 18 年	246,512	1,494,329	12,442	156,219	6,996	78,048	227,074	1,260,062
19	246,512	1,494,329	12,442	156,219	6,996	78,048	227,074	1,260,062
20	246,959	1,500,974	12,442	156,219	6,996	78,048	227,521	1,266,707
21	247,505	1,507,572	12,439	157,205	6,996	78,048	228,070	1,272,319
22	247,733	1,512,227	12,439	159,267	6,996	78,048	228,298	1,274,912

資料:東京都統計年鑑

3 橋の延長及び面積

(単位:m・㎡)

(各年4月1日現在)

年 次	鋼 橋 及 び コ ン ク リ ー ト 橋		
	橋 数	延長	面積
平成 19 年	57	639.32	3,688.39
20	58	647.65	3,715.46
21	58	647.65	3,715.46
22	58	647.65	3,715.46
23	58	647.65	3,715.46

資料:都市建設部 施設管理課

4 道路の舗装状況

(単位:m・㎡)

(各年4月1日現在)

年次		平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年
総数	延長	246,512	246,512	246,959	247,505	247,733
	面積	1,494,329	1,494,329	1,500,974	1,507,572	1,512,227
コンクリート	延長	3,167	3,167	3,507	3,507	3,504
	面積	51,268	51,268	52,603	54,047	55,122
コンクリート平板	延長	345	345	167	167	167
	面積	5,791	5,791	5,093	5,093	5,093
高級アスファルト	延長	26,673	26,673	26,673	26,670	26,673
	面積	234,590	234,590	234,590	232,922	232,528
簡易	延長	204,032	204,032	204,318	204,885	205,347
	面積	1,143,257	1,143,257	1,046,041	1,154,176	1,158,434
砂利	延長	12,295	12,295	12,294	12,276	12,042
	面積	29,171	29,171	29,113	29,112	28,686
ブロック	延長	-	-	-	-	0
	面積	-	-	102,627	-	0
その他の面積		30,252	30,252	30,907	32,222	32,364

資料:東京都統計年鑑

5 幅員別道路の延長及び面積

(単位:km・km²)

(各年4月1日現在)

年次		平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年
総数	延長	247	247	247	248	248
	面積	1,494	1,494	1,501	1,508	1,512
規格改良済	総数	181	181	182	183	184
	面積	1,299	1,299	1,308	1,315	1,321
19.5m以上	延長	0	0	0	0	0
	面積	5	5	5	5	5
13.0m以上	延長	0	0	0	0	0
	面積	5	5	5	5	5
5.5m以上	延長	39	39	39	38	39
	面積	493	493	493	493	497
5.5m未満	延長	141	141	143	144	144
	面積	797	797	804	812	814
未改良	総数	66	66	65	65	64
	面積	195	195	193	192	191
5.5m以上	延長	0	0	0	0	0
	面積	8	8	8	8	8
3.5m以上	延長	1	1	1	1	1
	面積	6	6	6	6	6
3.5m未満	延長	64	64	63	63	62
	面積	180	180	179	178	176

資料:東京都統計年鑑

6 構造別着工建築物

(単位:戸・㎡)

年次		平成17年	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年
総数	棟数	644	580	601	495	486
	総床面積	108,660	92,479	105,103	86,449	82,616
木造	棟数	562	484	543	427	434
	総床面積	55,064	48,302	54,099	43,942	45,648
鉄骨鉄筋 コンクリート造	棟数	-	-	-	-	-
	総床面積	-	-	-	-	-
鉄筋コンクリート造	棟数	17	14	8	12	10
	総床面積	29,771	31,559	16,105	11,576	26,812
鉄骨造	棟数	65	82	47	56	42
	総床面積	23,825	12,618	34,757	30,931	10,156
コンクリート ブロック造	棟数	-	-	1	-	-
	総床面積	-	-	30	-	-
その他	棟数	-	-	2	-	-
	総床面積	-	-	112	-	-

資料:東京都統計年鑑

7 着工住宅数

(単位:戸・㎡)

年次		平成17年	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	
総数	戸数	947	1,122	889	787	1,028	
	総床面積	79,168	84,556	78,019	58,474	73,308	
新設	総数	戸数	937	1,089	874	780	1,011
		総床面積	76,653	83,805	74,194	58,359	70,458
	持ち家	戸数	185	190	202	190	169
		総床面積	20,426	21,409	22,822	20,204	17,883
	貸家	戸数	283	492	255	350	422
		総床面積	14,795	27,013	13,652	16,867	23,475
給与住宅	戸数	-	-	-	-	173	
	総床面積	-	-	-	-	7,102	
分譲住宅	戸数	469	407	417	240	247	
	総床面積	41,432	35,383	37,720	21,288	21,998	
その他	戸数	10	33	15	7	17	
	総床面積	2,515	751	3,825	115	2,850	

資料:東京都統計年鑑

8 公共賃貸住宅戸数

年度	総数	都営住宅	福祉住宅等	都民住宅		市営住宅		高優賃		公社一般賃貸住宅	都市機構賃貸住宅
				都施行	その他	市営	その他	都施行	市施行		
平成21年度	9,624	2,479	-	9	252	-	19	22	27	2,865	3,951

資料:東京都統計年鑑

9 公営住宅の建設状況

(平成23年12月1日現在)

住 宅 名	所 在 地	種 別	戸 数	構 造	入 居 年
ひばりが丘団地	ひばりが丘団地	都市再生機構	659	鉄筋コンクリート 2～12階建	平成16・19・20・21・22
東久留米団地	上の原一・二丁目	都市再生機構	2,056 (内建替 え後 1,016)	鉄筋コンクリート 3～10階建	昭和37・38 平成17・19・22
滝山団地	滝山六丁目	都市再生機構(賃貸)	1,060	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 43.44
	滝山二・三・六丁目	都市再生機構(分譲)	2,120	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 44.45
滝山東団地	滝山六丁目	都市再生機構	36	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 62
国家公務員宿舎	上の原二丁目	財務省	336	鉄筋コンクリート 4階建	昭和 38.39
国家公務員第2宿舎	大門町二丁目	財務省	607	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 43
久留米西住宅	下里四丁目	東京都住宅供給公社	1,942	鉄筋コンクリート 4階建	昭和 44.46
都営東久留米氷川台一丁目アパート	氷川台一丁目	東京都都市整備局	68	鉄筋コンクリート 3階建	平成 10
都営柳窪三丁目アパート	柳窪三丁目	東京都都市整備局	94	鉄筋コンクリート 3階建	平成 9
都営東久留米幸町一丁目アパート	幸町一丁目	東京都都市整備局	358	鉄筋コンクリート 4～5階建	平成 15～16
都営東久留米中央町一丁目アパート	中央町一丁目	東京都都市整備局	108	鉄筋コンクリート 4階建	平成 11
都営大門町二丁目アパート	大門町二丁目	東京都都市整備局	441	鉄筋コンクリート4階建 鉄骨鉄筋コンクリート 8～12階	平成 9～11
都営東久留米中央町二丁目アパート	中央町二丁目	東京都都市整備局	246	鉄筋コンクリート 3～5階建	平成 15～16
都営東久留米氷川台二丁目アパート	氷川台二丁目	東京都都市整備局	68	鉄筋コンクリート 3階建	平成 11
都営野火止二丁目アパート	野火止二丁目	東京都都市整備局	48	鉄筋コンクリート 3階建	平成 10
都営前沢二丁目アパート	前沢二丁目	東京都都市整備局	182	鉄筋コンクリート 3～4階建	平成 6～8
都営久留米南町一丁目アパート	南町一丁目	東京都都市整備局	312	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 45
都営久留米南町一丁目第2アパート	南町一丁目	東京都都市整備局	172	鉄筋コンクリート7.8階建	平成 23
久留米下里団地	下里七丁目	東京都住宅供給公社	733	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 48.49
都営八幡町第17アパート	八幡町二丁目	東京都都市整備局	270	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 50.9月
都営八幡町第27アパート	下里一丁目	東京都都市整備局	80	鉄筋コンクリート 3～4階建	昭和 50.9月
都営東久留米八幡町第37アパート	八幡町二丁目	東京都都市整備局	16	鉄筋コンクリート 3階建	昭和 53.4月
都営東久留米八幡町一丁目アパート	八幡町一丁目	東京都都市整備局	160	鉄筋コンクリート 6階建	平成 10
都営柳窪一丁目アパート	柳窪一丁目	東京都都市整備局	63	鉄筋コンクリート 3階建	平成 8
国家公務員第3宿舎	浅間町二丁目	財務省	48	鉄筋コンクリート 3階建	昭和 52.3月
東久留米下里第二住宅	野火止三丁目	東京都住宅供給公社	240	鉄筋コンクリート 5階建	昭和 57.10月

資料:都市建設部 都市計画課

10 用途地域及び日影規制値別の状況

(平成23年12月1日現在)

用途地域	面積 (ha)	百分率 (%)	建ぺい率	容積率	高度地区	日影規制							
						日影規制される建築物	規制値の種類	規制される日影時間		測定水平面 〔平均の地盤高さ〕	面積 (ha)	百分率 (%)	
								敷地境界線からの水平距離が10m以内の範囲	敷地境界線からの水平距離が10mを超える範囲				
第1種低層住居専用地域	815.0	63.1	30	50	第1種	軒高が7.3mを超えるか、または地上3階以上の建築物	(一)	3時間以上	2時間以上	1.5m	9.0	0.7	
			30	60							77.2	6.0	
			40	80							646.1	50.0	
			50	100							12.0	1.0	
			60	150							70.7	5.5	
第2種低層住居専用地域	4.0	0.3	40	80	第1種	高さ10mを超える建築物	(一)	3時間以上	2時間以上	4m	2.1	0.2	
			50	100							1.9	0.1	
第1種中高層住居専用地域	215.5	16.8	40	100	第1種	高さ10mを超える建築物	(一)	3時間以上	2時間以上	4m	18.8	1.5	
			60	200							28.7	2.2	
			60	200							168.0	13.0	
第2種中高層住居専用地域	98.2	7.6	60	200	第2種	高さ10mを超える建築物	(一)	3時間以上	2時間以上	6.5m	98.2	7.6	
第1種住居地域	12.5	1.0	60	200	第2種		(一)	4時間以上	2.5時間以上		4m	11.9	0.9
			60	300	第3種		(二)	5時間以上	3時間以上			0.6	0.1
第2種住居地域	28.7	2.2	60	200	第2種	高さ10mを超える建築物	(一)	4時間以上	2.5時間以上	4m	28.7	2.2	
準住居地域	13.5	1.0	60	200	第2種		(一)	4時間以上	2.5時間以上		4m	13.5	1.0
			60	200	第2種		(一)	4時間以上	2.5時間以上			15.5	1.2
近隣商業地域	28.6	2.2	80	200	第2種	高さ10mを超える建築物	(一)	4時間以上	2.5時間以上	6.5m	15.5	1.2	
			80	300	第3種		(二)	5時間以上	3時間以上		13.1	1.0	
準工業地域 (含特別工業地区)	65.2	5.0	60	200	第1種		高さ10mを超える建築物	(一)	4時間以上		2.5時間以上	4m	5.7
			60	200	第2種	59.5				4.6			
商業地域	10.8	0.8	80	400	指定なし	対象外				無指定			無指定

注) 日影時間は、冬至の真太陽時午前8時から午後4時までの間で測定する
資料: 都市建設部 都市計画課

11 公園の

(単位:㎡)

名称	所在地	面積	施設の概要
(都計) 白山公園	滝山7-24	49,539.00	ブランコ、野球場、トイレ、ベンチ、四阿
(都計) 竹林公園	南沢1-7	5,678.40	テラス、ベンチ、野外卓、スツール、広場、トイレ、水飲み
(都計) 氷川台公園	氷川台1-20	661.26	ブランコ、滑り台、パーゴラ、ラクダン
(都計) 小山台遺跡公園	小山1-10	4,399.37	ベンチ、四阿、トイレ、野外卓、住居跡、水飲み
(都計) 神山堂阪公園	神宝町2-10	5,548.13	ブランコ、木製遊具、砂場、滑り台、鉄棒、トイレ、ベンチ、テニスコート
(都計) 向山緑地公園	南沢3-16	3,868.43	ピョンピョン円盤、谷川渡り
(都計) 西口中央公園	本町1-12	3,049.23	砂場、複合遊具、四阿、ベンチ、トイレ、水飲み
(都計) 西口北公園	本町3-12	1,000.65	スプリング遊具、四阿、水飲み、ベンチ、複合遊具(小)
(都計) 稲荷塚公園	新川町1-4	347.44	ベンチ、パーゴラ、ブランコ、水飲み、スプリング遊具、レストバー
(都計) 下谷公園	大門町2-14	2,148.40	工事中
(都計) たての緑地	学園町2-1外	8,850.80	ベンチ
(都) 滝山公園	滝山2-4	26,334.00	野球場、テニスコート、砂場、ブランコ、滑り台、トイレ、ベンチ、谷川渡り、水飲み、スツール、
(都) ひまわり公園	滝山5-16	2,412.00	ブランコ、砂場、滑り台、ジャングルジム、ベンチ、健康遊具
(都) すみれ公園	滝山5-31	1,950.00	ブランコ、ピョンピョン円盤、鉄棒、ベンチ、ジャングルジム、滑り台、砂場、スツール
(都) すいせん公園	滝山7-6	1,830.00	ブランコ、スプリング遊具、ベンチ、滑り台、ジャングルジム、砂場、ラクダン
(都) あやめ公園	滝山1-11	1,860.00	ブランコ、滑り台、健康遊具、ベンチ、ジャングルジム、砂場、水飲み、スツール
(都) あじさい公園	滝山3-7	2,278.00	ブランコ、滑り台、ベンチ、砂場、ジャングルジム、木馬、鉄棒
(都) さつき公園	前沢5-21	1,953.00	ブランコ、滑り台、ラクダン、木馬、ベンチ、ジャングルジム、砂場
(都) つばき公園	前沢4-17	1,856.00	ブランコ、滑り台、スプリング遊具、ベンチ、砂場、ジャングルジム、スツール
(都) 前沢南公園	前沢5-3	1,349.45	ブランコ、滑り台、鉄棒、雲梯、ジャングルジム、ラクダン、ベンチ、パーゴラ
(都) 下里公園	下里7-8	3,916.16	滑り台、ブランコ、ベンチ、鉄棒、スツール
(都) 八幡東公園	下里1-3	1,211.62	パーゴラ、ブランコ、滑り台、砂場、プレイウォール、ベンチ
(都) 八幡西公園	下里1-4	1,635.90	四阿、ブランコ、滑り台、トイレ、鉄棒、ベンチ、砂場
(都) 白山第二公園	下里2-7	581.03	ジャングルジム、ベンチ
(都) 神明山公園	中央町3-9	828.06	砂場、ベンチ、池、鉄棒、シーソー、パーゴラ
(都) 滝山第二公園	滝山4-2	912.76	ブランコ、滑り台、鉄棒、野外卓、ベンチ、スツール
(都) 下里本邑遺跡公園	野火止3-3	8,184.96	ベンチ、トイレ、野外卓、四阿、資料館、住居跡、水飲み、スツール
(都) 八幡南公園	八幡町3-11	212.37	ベンチ、砂場、滑り台、鉄棒
(都) 南町公園	南町3-9	1,650.25	ベンチ
(都) 北原公園	柳窪5-5	3,220.44	四阿、野外卓、スツール
(都) 小山れんげ公園	小山2-1	612.91	四阿、ベンチ
(都) 東口中央公園	新川町1丁目内	1,565.99	砂場、ベンチ、パーゴラ、複合遊具、シーソー、トイレ、水飲み、健康遊具
(都) 東口南公園	新川町1丁目内	308.36	ベンチ、レストバー、スツール、水飲み

注) 都計⇒都市計画公園及び緑地 都⇒都市公園及び緑地 都機⇒都市再生機構 東⇒東京都住宅供給公社
資料:環境部 環境政策課及び東京都建設局公園緑地部 管理課

状 況

(平成23年4月1日現在)

名 称	所在地	面積	施 設 の 概 要
(都) しもさとふれあい公園	下里1-13	2,064.50	バスケットゴール、鉄棒、サッカーゴール、ベンチ、登り棒、垂直はしご
(都) 南沢水辺公園	南沢3-4	2,655.28	トイレ、水飲み、ベンチ
(都) 落合川水生公園	中央町1-5	1,186.87	ベンチ、池
(都) ともだち公園	ひばりが丘団地	1,606.00	ベンチ、健康ベンチ、スツール、滑り台、水飲み
(都) 浅間第1緑地	浅間町2-17	269.56	
(都) 南沢第1緑地	南沢4-7	202.98	鉄棒、滑り台、ベンチ
(都) 中央第1緑地	中央町3-23	333.94	滑り台、砂場、ベンチ
(都) 八幡第1緑地	八幡町3-16	124.02	
(都) 下里第1緑地	下里3-11	150.87	ベンチ、砂場
(都) 下里第2緑地	下里5-15	235.67	滑り台、ベンチ
(都) 滝山第1緑地	滝山4-10	74.56	ベンチ
(都) 滝山第2緑地	滝山5-4	124.01	
(都) 弥生第1緑地	弥生1-5	225.89	ブランコ、鉄棒、ベンチ
(都) 前沢第1緑地	前沢3-11	703.36	野外卓、鉄棒、滑り台、砂場、水飲み
(都) 柳窪第1緑地	柳窪2-15	124.34	水飲み
(都) 浅間第3緑地	浅間町1-5	193.76	パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 南沢第4緑地	南沢4-7	203.25	ベンチ、パーゴラ、木馬
(都) 南沢第5緑地	南沢3-13	101.88	ベンチ
(都) 小山第3緑地	小山3-1	621.48	ベンチ、水飲み、平均台、丸太ステップ、滑り台
(都) 小山第4緑地	小山5-11	517.41	ベンチ、木馬
(都) 大門第1緑地	大門町2-5	445.07	ベンチ、ブランコ、鉄棒、木馬
(都) 前沢第2緑地	前沢1-4	344.53	ベンチ、ブランコ
(都) 下里第3緑地	下里2-1	161.33	ベンチ
(都) 下里第4緑地	下里5-12	120.11	ベンチ
(都) 八幡第3緑地	八幡町2-11	320.44	ベンチ、水飲み
(都) 幸第1緑地	幸町1-5	209.87	
(都) 柳窪第2緑地	柳窪2-14	160.00	ブランコ、砂場、ベンチ
(都) 南沢第2緑地	南沢2-13	349.84	ベンチ
(都) 柳窪第3緑地	柳窪4-13	145.38	ラクダン
(都) 八幡第2緑地	八幡町3-13	343.70	ブランコ、ベンチ
(都) 柳窪第4緑地	柳窪2-6	201.06	ブランコ、砂場、ベンチ
(都) 本町第1緑地	本町2-3	98.63	ベンチ、鉄棒
(都) 浅間第2緑地	浅間町1-7	336.02	パーゴラ、ベンチ、鉄棒

11 公園の

(単位: m²)

名 称	所在地	面積	施 設 の 概 要
(都) 学園第1緑地	学園町1-2	438.81	パーゴラ、ベンチ、鉄棒、水飲み
(都) 南町第1緑地	南町3-8	406.11	ベンチ、砂場、滑り台、鉄棒、パーゴラ、水飲み、スツール
(都) 弥生第2緑地	弥生1-5	203.60	ベンチ、砂場、ブランコ、鉄棒、水飲み
(都) 小山第1緑地	小山4-2	219.12	ベンチ、砂場、パーゴラ、水飲み
(都) 南町第2緑地	南町1-2	98.72	ベンチ、鉄棒
(都) 下里第5緑地	下里2-13	190.29	ベンチ、砂場、滑り台、パーゴラ
(都) 中央第2緑地	中央町5-7	182.41	砂場、ベンチ、パーゴラ
(都) 小山第2緑地	小山5-9	315.04	野外卓、ベンチ
(都) 中央第3緑地	中央町3-22	294.65	砂場、木馬、ベンチ、パーゴラ
(都) 大門第2緑地	大門町2-5	179.28	砂場、複合遊具、パーゴラ
(都) 八幡第4緑地	八幡町1-9	416.27	砂場、ベンチ、木製遊具、パーゴラ
(都) 弥生第3緑地	弥生1-7	216.85	砂場、滑り台、プレイスプリング、ベンチ
(都) 神宝第1緑地	神宝町2-1	110.55	ブランコ、ベンチ、砂場、パーゴラ
(都) 中央第4緑地	中央町1-8	168.91	砂場、パーゴラ、ベンチ
(都) 中央第5緑地	中央町4-4	239.10	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 八幡第5緑地	八幡町1-7	218.20	砂場、パーゴラ、野外卓、ベンチ
(都) 下里第6緑地	下里2-5	186.28	砂場、パーゴラ、ベンチ
(都) 中央第6緑地	中央町3-15	213.82	池、ベンチ
(都) 弥生第4緑地	弥生1-5	244.88	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 幸第2緑地	幸町3-2	272.53	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 八幡第6緑地	八幡町2-3	232.99	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 南町第3緑地	南町1-6	405.53	砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬
(都) 南町第4緑地	南町1-13	202.54	ベンチ、木馬
(都) 小山第5緑地	小山3-5	439.28	ベンチ
(都) 八幡第7緑地	八幡町2-11	238.91	ベンチ
(都) 南町第5緑地	南町1-12	627.62	ベンチ、サークルベンチ、水飲み、木製複合遊具、スプリング遊具
(都) 南町第6緑地	南町1-12	611.13	ベンチ、サークルベンチ、水飲み、滑り台、スプリング遊具
(都) 南町第7緑地	南町1-12	1,089.99	パーゴラ、ベンチ、水飲み、滑り台、スプリング遊具
(都) 中央第7緑地	中央町5-3	301.09	ベンチ、木馬
(都) 中央第8緑地	中央町5-4	185.20	ベンチ、木馬
(都) 前沢第3緑地	前沢3-5	297.98	スプリング遊具、ベンチ
(都) 下里第7緑地	下里6-5	91.25	ベンチ

注) 都計⇒都市計画公園及び緑地 都⇒都市公園及び緑地 都機⇒都市再生機構 東⇒東京都住宅供給公社
 資料: 環境部 環境政策課及び東京都建設局公園緑地部 管理課

状況(続)

(平成23年4月1日現在)

名称	所在地	面積	施設の概要
(都) 小山第6緑地	小山5-3	145.10	スプリング遊具、ベンチ
(都) 学園第2緑地	学園町1-1	738.73	スプリング遊具、ベンチ
(都) 南沢第6緑地	南沢1-5	367.43	レストバー
(都) 南町第8緑地	南町1-4	271.71	木馬、ベンチ
(都) 下里第8緑地	下里2-11	333.10	木馬、ベンチ
(都) 南沢第7緑地	南沢5-19	400.20	スプリング遊具、滑り台、鉄棒、ベンチ、水飲み
(都) 金山第1緑地	金山2-2	251.52	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 金山第2緑地	金山2-1	187.20	滑り台、スプリング遊具、スツール
(都) 小山第7緑地	小山3-4	194.70	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南沢第8緑地	南沢5-19	471.90	スプリング遊具、ベンチ、レストバー、水飲み、複合遊具、スツール
(都) 中央第9緑地	中央町3-14	240.99	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南町第9緑地	南町4-10	228.55	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 小山第8緑地	小山3-4	213.37	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 南沢第9緑地	南沢3-16	328.01	スプリング遊具、ベンチ、レストバー
(都) 下里第9緑地	下里6-5	373.80	スプリング遊具、ベンチ
(都) 柳窪第5緑地	柳窪1-7	348.24	スプリング遊具、ベンチ
(都) 中央第10緑地	中央町5-2	168.59	ベンチ、スプリング遊具
(都) 南町第10緑地	南町3-2	282.90	ベンチ、レストバー、スプリング遊具
(都) 前沢第4緑地	前沢3-6	412.66	ベンチ、レストバー、スプリング遊具
(都) 南沢第10緑地	南沢1-21	238.11	ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み
(都) 中央第11緑地	中央町5-2	284.50	ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み
(都) 本町第2緑地	本町4-3	194.00	ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み
(都) 下里第10緑地	下里5-15	285.01	ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み
(都) 浅間第4緑地	浅間町2-19	281.14	ベンチ、レストバー、スプリング遊具
市が管理している公園	122か所	183,490.37	
(都機) ひばりが丘団地遊園	ひばりが丘団地	6,900.00	(建替え工事のため、数字は現状と相違)
(都機) 東久留米団地遊園	上の原1	39,416.26	(建替え工事のため、数字は現状と相違)
(都機) 滝山団地遊園	滝山6-1	1,135.00	
(東) 久留米西住宅遊園	下里4-1	14,833.83	
(東) 久留米下里住宅遊園	下里7-8	3,303.08	
(東) 下里第二住宅遊園	野火止3-4	848.73	
その他の公園	6か所	66,436.90	

12 児童遊園の状況

(単位:㎡)

(平成23年4月1日現在)

名称	所在地	面積	施設の概要
合計		2,485.30	
弥生台遊園	弥生1-1	568.46	ブランコ、築山、スベリ台、ベンチ、鉄棒
小山台遊園	氷川台2-12	211.10	砂場、スベリ台、ジャングルジム、鉄棒、ラクダ
野火止遊園	野火止2-11	1,093.80	ブランコ、スベリ台
浅間遊園	浅間町2-2	611.94	谷川渡り、築山、アスレチック、ベンチ

資料:環境部 環境政策課

13 高度地区の面積の状況

(平成23年12月1日現在)

区分	面積	百分率
第1種高度地区	866.6 ha	67.1 %
第2種高度地区	400.9	31.0
第3種高度地区	13.7	1.1
無指定地区	10.8	0.8

資料:都市建設部 都市計画課

14 防火・準防火地域面積の状況

(平成23年12月1日現在)

区分	面積	百分率
防火地域	16.9 ha	1.3 %
準防火地域	535.0	41.4
無指定地域	740.1	57.3

資料:都市建設部 都市計画課

15 特別用途地区の指定状況

(平成23年12月1日現在)

区分	面積
特別工業地区	5.7 ha

資料:都市建設部 都市計画課

16 生産緑地地区の指定状況

(平成23年12月1日現在)

区分	面積
生産緑地地区	158.02 ha

資料:都市建設部 都市計画課

17 建築物数と床面積

(単位:㎡)

年 度		平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	
総 数	棟 数	27,193	27,204	27,496	27,931	28,253	
	床面積	4,167,920	4,245,293	4,295,192	4,361,908	4,386,418	
課 税 家 屋	総 数	棟 数	27,045	27,050	27,341	27,778	28,096
		床面積	4,055,919	4,135,216	4,182,342	4,249,900	4,269,710
	木 造	棟 数	21,916	22,239	22,482	22,881	23,213
		床面積	2,069,823	2,099,673	2,125,166	2,161,073	2,190,368
	非木造	棟 数	5,129	4,811	4,859	4,897	4,883
		床面積	1,986,096	2,035,543	2,057,176	2,088,827	2,079,342
非課税家屋		棟 数	148	154	155	157	
		床面積	112,001	110,077	112,850	116,708	
(再掲) 満免 の税 家点 屋未	木 造	棟 数	293	284	238	273	271
		床面積	9,419	9,208	9,096	8,701	8,653
	非木造	棟 数	10	10	14	15	29
		床面積	317	317	525	535	573

資料:財務部 課税課 「固定資産概要調査」

18 用途別木造建築物数と床面積(法定免税点未満を含む)

(単位:㎡)

年 度		平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度
総 数	棟 数	22,209	22,523	22,720	22,881	23,213
	床面積	2,079,242	2,108,881	2,134,262	2,161,073	2,190,368
住 宅	棟 数	20,862	21,183	21,395	21,575	21,934
	床面積	2,013,366	2,043,286	2,069,152	2,096,521	2,127,064
ホテル・ 旅館等	棟 数	17	17	17	17	9
	床面積	642	642	641	524	253
事務所・ 店舗・銀行	棟 数	209	216	218	213	219
	床面積	14,606	14,791	14,828	14,803	14,826
公衆浴場	棟 数	1	1	1	1	1
	床面積	219	219	219	219	219
病 院	棟 数	15	14	13	13	13
	床面積	2,145	2,062	1,982	2,326	2,326
工場・倉庫	棟 数	190	204	206	205	206
	床面積	16,530	16,735	16,721	16,681	16,493
土 蔵	棟 数	71	70	70	69	67
	床面積	3,471	3,431	3,413	3,373	3,311
付 属 家	棟 数	844	818	800	788	764
	床面積	28,263	27,715	27,306	26,626	25,876

資料:財務部 課税課 「固定資産概要調査」

19 用途別木造以外の建築物数と床面積(法定免税点未満を含む)

(単位:㎡)

区 分		平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度
総 数	棟 数	5,139	4,851	4,873	4,897	4,883
	床 面 積	1,986,413	2,035,860	2,057,701	2,088,827	2,079,342
事務所・店舗・ 百貨店・銀行	棟 数	813	816	819	823	831
	床 面 積	291,361	293,756	317,291	337,792	338,643
住宅・アパート	棟 数	2,774	2,697	2,722	2,751	2,715
	床 面 積	1,346,176	1,382,616	1,382,311	1,392,561	1,382,593
病院・ホテル	棟 数	31	32	31	30	31
	床 面 積	11,631	11,783	11,689	11,637	12,636
工場・倉庫・ 市 場	棟 数	477	481	479	477	485
	床 面 積	187,573	187,136	186,984	187,419	186,933
そ の 他	棟 数	1,044	825	822	816	821
	床 面 積	149,672	160,569	159,426	159,418	158,537

資料:財務部 課税課「固定資産概要調書」