

## 地域別懇談会の進め方（案）

## 1. 開催スケジュール

・別紙のチラシを参照

## 2. 当日の進行

## 本日の進め方

## 全体説明

- 13:45 ～ ■開 会  
～ 14:30 ■職員紹介  
■本日の説明会と懇談会について
- ・「都市計画マスタープランとは？」の説明
  - ・「中間見直しの体制とスケジュール」の説明
  - ・「東久留米市都市計画マスタープラン骨子（案）」の説明
  - ・「骨子（案）に対する意見提出の方法」の説明
  - ・「本懇談会の役割」の説明

## グループ討議

- 14:30 ～ ■地域の解決したい課題について議論  
～ 16:00 ・分野別の課題を話し合う
- （拠点・日常よく利用する施設、道路・交通、住まい環境、  
水とみどり、防災・防犯ほか、地域資源）
- ・地域の主な課題を3点に絞り込む
- 
- 地域の将来像について議論
- ・将来像のフレーズの鍵となる言葉を抽出
  - ・鍵を組み合わせ、将来像を考える

## 全体発表

- 16:00 ～ ■討議の結果発表とまとめ
- ・各グループから代表で発表（1人5分程度）
  - ・まとめ（市民委員による）
- 閉会

### 3. 当日つかう資料

#### (1) 各自の手持ち資料

- 本日の進め方
- 都市計画マスタープランとは？
- 中間見直しの体制とスケジュール
- 本懇談会の役割

※A4サイズ

A rectangular box with a black border, representing an A4 size placeholder. It has a light gray drop shadow to its right and bottom.

- 東久留米市都市計画マスタープラン骨子（案）

※A4サイズ

A rectangular box with a black border, representing an A4 size placeholder. It has a light gray drop shadow to its right and bottom.

- 骨子（案）に対するご意見用紙

※A4サイズ

A rectangular box with a black border, representing an A4 size placeholder. It has a light gray drop shadow to its right and bottom.

### ■〇〇地域の概略の課題図（作業用）

対象：〇〇地域＋隣接地域  
※A1サイズ



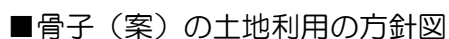
対象：〇〇地域  
※A1サイズ

## ■東久留米市発行の地図

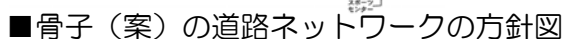
対象：東久留米市全図  
※A2サイズ



※A2サイズ



対象：東久留米市全図  
※A2サイズ



対象：東久留米市全図  
※A2サイズ



参考1

(当日つかう資料のうちの「〇〇地域の概略の方針表」のイメージ)

| 項目            |                     | 内 容                                            |
|---------------|---------------------|------------------------------------------------|
| 地域の主な課題       |                     | ①<br>②<br>③                                    |
| 地域の<br>目標像    | 将来像のフレーズの<br>鍵となる言葉 | 例) 黒目川の「水」、金山や氷川台の「みどり」、                       |
|               | 将来像                 | 参考) 現行都市マスでは、「水とみどりと調和した良好な住宅地」                |
| 分野別課題<br>(問題) | 拠点・<br>日常よく利用する施設   | ・                                              |
|               | 道路・交通               | ・<br>・                                         |
|               | 住まい環境               | ・ 団地建替えや公務員宿舎跡地の活用 (どうなっていくのか?)<br>・ 農地と住宅地の共存 |
|               | 水とみどり               | ・ 黒目川の親水化<br>・ 緑地や農地の保全                        |
|               | 防災・防犯ほか             | ・ みどりがうっそうとして、夜は暗いところがある<br>・                  |
| 地域の資源         |                     | ・ 黒目川、金山緑地保全地域、氷川台緑地保全地域、宝泉寺<br>・<br>・         |

# 参考1

(概略の方針表を使ったワークショップの結果のイメージ)

**1 班**

**中部地域**

| 項目                    | 議題、観となる言葉、など                                                                                                                                |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 地域の主な課題(問題)           | ・農地の維持が困難(後継者問題)・ <b>住環境の改善</b> (旧農化しない)<br>・地域間の交通ネットワークの不足<br>・商店など日常生活に必要な施設の不足                                                          |
| 地域の目標                 | 『市民間交流』『生活の利便性』『田園』<br>『水田』『金目川』『三川』『富士山の眺望』<br>『 <b>水質改善(田舎)</b> 』<br>『 <b>平塚の尾瀬・原</b> 』<br>『 <b>農業の活性化</b> 』                              |
| その説明                  | —                                                                                                                                           |
| 目標                    | ・農業と田園を協働で維持する、住みやすいまちづくり<br>・コミュニティバスなど身近な足や日常生活に必要な施設を整ったまちづくり<br>・水辺と風景を活かし、活力と豊かな生活環境のあるまちづくり                                           |
| 地域の方針                 | ・交通安全施設の設置や改善<br>・生活道路の改善<br>・コミュニティバスなど地域の足の確保<br>・ <b>右折レーンの設置</b><br>・ <b>沿道対策(車椅子など)</b>                                                |
| 住まい環境                 | ・ <b>身近な商店の維持や魅力化</b><br>・防災対策などのために、環境整備やコミュニティ活動の充実<br>・ <b>沿道の水質管理(草刈り、川の水質改善)</b><br>・ <b>住宅の低層維持(15m以下)</b><br>・ <b>水質改善(沿道、河川)下水化</b> |
| 景観、公園・みどり             | ・川への親水性の充実と、川の魅力化<br>・みどり環境としての田園の維持                                                                                                        |
| ほか                    | ・農地を守るための地域や学校などの協力<br>・イベントやまちづくり活動の地区間の連携                                                                                                 |
| 地域における主な取組み(右の記載は例です) | ・(地域全体) 田園の維持<br>・(農田地区) 『私たちの公園』をつくる<br>・(城島地区) 地域生活の拠点づくり<br>・(岡崎地区) 三川合流のビオトープ<br>・(金田地区) コミュニティバスの運行・運営                                 |

※ 参考1

※ 参考2

※ 参考3

※ 参考4

※ 参考5

※ 参考6

※ 参考7

※ 参考8

※ 参考9

※ 参考10

※ 参考11

※ 参考12

※ 参考13

※ 参考14

※ 参考15

※ 参考16

※ 参考17

※ 参考18

※ 参考19

※ 参考20

※ 参考21

※ 参考22

※ 参考23

※ 参考24

※ 参考25

※ 参考26

※ 参考27

※ 参考28

※ 参考29

※ 参考30

※ 参考31

※ 参考32

※ 参考33

※ 参考34

※ 参考35

※ 参考36

※ 参考37

※ 参考38

※ 参考39

※ 参考40

※ 参考41

※ 参考42

※ 参考43

※ 参考44

※ 参考45

※ 参考46

※ 参考47

※ 参考48

※ 参考49

※ 参考50

※ 参考51

※ 参考52

※ 参考53

※ 参考54

※ 参考55

※ 参考56

※ 参考57

※ 参考58

※ 参考59

※ 参考60

※ 参考61

※ 参考62

※ 参考63

※ 参考64

※ 参考65

※ 参考66

※ 参考67

※ 参考68

※ 参考69

※ 参考70

※ 参考71

※ 参考72

※ 参考73

※ 参考74

※ 参考75

※ 参考76

※ 参考77

※ 参考78

※ 参考79

※ 参考80

※ 参考81

※ 参考82

※ 参考83

※ 参考84

※ 参考85

※ 参考86

※ 参考87

※ 参考88

※ 参考89

※ 参考90

※ 参考91

※ 参考92

※ 参考93

※ 参考94

※ 参考95

※ 参考96

※ 参考97

※ 参考98

※ 参考99

※ 参考100

1 班

**2 班**

**中部地域**

| 項目                    | 議題、観となる言葉、など                                                                                                                                |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 地域の主な課題(問題)           | ・農地の維持が困難(後継者問題)・ <b>住環境の改善</b> (旧農化しない)<br>・地域間の交通ネットワークの不足<br>・商店など日常生活に必要な施設の不足                                                          |
| 地域の目標                 | 『市民間交流』『生活の利便性』『田園』<br>『水田』『金目川』『三川』『富士山の眺望』<br>『 <b>水質改善(田舎)</b> 』<br>『 <b>平塚の尾瀬・原</b> 』<br>『 <b>農業の活性化</b> 』                              |
| その説明                  | —                                                                                                                                           |
| 目標                    | ・農業と田園を協働で維持する、住みやすいまちづくり<br>・コミュニティバスなど身近な足や日常生活に必要な施設を整ったまちづくり<br>・水辺と風景を活かし、活力と豊かな生活環境のあるまちづくり                                           |
| 地域の方針                 | ・交通安全施設の設置や改善<br>・生活道路の改善<br>・コミュニティバスなど地域の足の確保<br>・ <b>右折レーンの設置</b><br>・ <b>沿道対策(車椅子など)</b>                                                |
| 住まい環境                 | ・ <b>身近な商店の維持や魅力化</b><br>・防災対策などのために、環境整備やコミュニティ活動の充実<br>・ <b>沿道の水質管理(草刈り、川の水質改善)</b><br>・ <b>住宅の低層維持(15m以下)</b><br>・ <b>水質改善(沿道、河川)下水化</b> |
| 景観、公園・みどり             | ・川への親水性の充実と、川の魅力化<br>・みどり環境としての田園の維持                                                                                                        |
| ほか                    | ・農地を守るための地域や学校などの協力<br>・イベントやまちづくり活動の地区間の連携                                                                                                 |
| 地域における主な取組み(右の記載は例です) | ・(地域全体) 田園の維持<br>・(農田地区) 『私たちの公園』をつくる<br>・(城島地区) 地域生活の拠点づくり<br>・(岡崎地区) 三川合流のビオトープ<br>・(金田地区) コミュニティバスの運行・運営                                 |

※ 参考1

※ 参考2

※ 参考3

※ 参考4

※ 参考5

※ 参考6

※ 参考7

※ 参考8

※ 参考9

※ 参考10

※ 参考11

※ 参考12

※ 参考13

※ 参考14

※ 参考15

※ 参考16

※ 参考17

※ 参考18

※ 参考19

※ 参考20

※ 参考21

※ 参考22

※ 参考23

※ 参考24

※ 参考25

※ 参考26

※ 参考27

※ 参考28

※ 参考29

※ 参考30

※ 参考31

※ 参考32

※ 参考33

※ 参考34

※ 参考35

※ 参考36

※ 参考37

※ 参考38

※ 参考39

※ 参考40

※ 参考41

※ 参考42

※ 参考43

※ 参考44

※ 参考45

※ 参考46

※ 参考47

※ 参考48

※ 参考49

※ 参考50

※ 参考51

※ 参考52

※ 参考53

※ 参考54

※ 参考55

※ 参考56

※ 参考57

※ 参考58

※ 参考59

※ 参考60

※ 参考61

※ 参考62

※ 参考63

※ 参考64

※ 参考65

※ 参考66

※ 参考67

※ 参考68

※ 参考69

※ 参考70

※ 参考71

※ 参考72

※ 参考73

※ 参考74

※ 参考75

※ 参考76

※ 参考77

※ 参考78

※ 参考79

※ 参考80

※ 参考81

※ 参考82

※ 参考83

※ 参考84

※ 参考85

※ 参考86

※ 参考87

※ 参考88

※ 参考89

※ 参考90

※ 参考91

※ 参考92

※ 参考93

※ 参考94

※ 参考95

※ 参考96

※ 参考97

※ 参考98

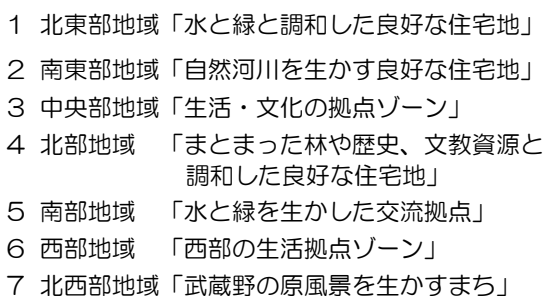
※ 参考99

※ 参考100

2 班



## 町丁界



ひばりが丘駅周辺

1. 東中学校地域

2. 大門中学校地域

3. 駅周辺地域

6. 南中学校地域

ひばりが丘駅

南部地域 「水と緑を生かした交流拠点」

6 西部地域 「西部の生活拠点ゾーン」

7 北西部地域 「武蔵野の原風景を生かすまち」

中間見直し案による8地域区分

1. 東中学校地域

2. 大門中学校地域

3. 駅周辺地域

4. 久留米中学校地域

5. 中央中学校地域

6. 南中学校地域

7. 西中学校地域

8. 下里中学校地域

ひばりが丘駅

0 500 1000m