

8 土木・建築・住宅

1 都市計画街路(計画決定)の状況

(単位:m)

(平成25年4月1日現在)

| 街路番号 (区分・規模・番号) | 街路名称 | 起 点 | 終 点 | 主たる 経過地 | 幅員 | 延長 | 摘 要 |
|--------------------|-----------|---------|---------|------------|----|-------|------|
| 3.4.4 | 新青梅街道線 | 南 町 二丁目 | 柳 窪 三丁目 | 弥 生 | 18 | 1,740 | 完成 |
| 3.4.15-1 | 新東京・所沢線 | 浅間町 二丁目 | 氷川台 二丁目 | 神宝町 | 18 | 1,430 | |
| 3.4.7 | 府中・清瀬線 | 滝 山 五丁目 | 野火止 三丁目 | 下 里 | 18 | 2,300 | 完成 |
| 3.4.5 | 久留米・東村山線 | 前 沢 五丁目 | 柳 窪 五丁目 | 滝 山 | 16 | 2,370 | 一部完成 |
| 3.4.11 | 保谷・東村山線 | 南 町 一丁目 | 下 里 六丁目 | 滝 山 | 16 | 3,740 | 一部完成 |
| 3.4.12 | 田無・久留米線 | 南 沢 五丁目 | 小 山 五丁目 | 中央町 | 16 | 2,820 | 一部完成 |
| 3.4.13 | 練馬・東村山線 | 学園町 二丁目 | 小 山 三丁目 | 本 町 | 16 | 2,700 | 一部完成 |
| 3.4.14 | 保谷・秋津線 | 浅間町 三丁目 | 氷川台 二丁目 | 新川町 | 16 | 2,100 | |
| 3.4.18 | 新小金井・久留米線 | 南 町 二丁目 | 浅間町 二丁目 | 南 沢 | 16 | 3,640 | 一部完成 |
| 3.4.19 | 小金井・久留米線 | 前 沢 四丁目 | 本 町 一丁目 | 中央町 | 16 | 2,930 | 一部完成 |
| 3.4.20 | 東久留米駅・神山線 | 新川町 一丁目 | 神宝町 二丁目 | 大門町 | 16 | 1,400 | 一部完成 |
| 3.4.21 | 小平・久留米線 | 柳 窪 三丁目 | 氷川台 二丁目 | 下 里 | 16 | 5,300 | 一部完成 |
| 3.4.22 | 萩山・野火止線 | 下 里 六丁目 | 下 里 六丁目 | 下 里 | 16 | - | |

注) 昭和37年7月26日建設省告示第1777号による

資料:都市建設部 都市計画課

2 種類別道路の延長と面積

(単位:m・㎡)

(各年4月1日現在)

| 年 次 | 総 数 | | 主要地方道 | | 一般都道 | | 市 道 | |
|---------|---------|-----------|--------|---------|-------|--------|---------|-----------|
| | 延長 | 面積 | 延長 | 面積 | 延長 | 面積 | 延長 | 面積 |
| 平成 20 年 | 246,959 | 1,500,974 | 12,442 | 156,219 | 6,996 | 78,048 | 227,521 | 1,266,707 |
| 21 | 247,505 | 1,507,572 | 12,439 | 157,205 | 6,996 | 78,048 | 228,070 | 1,272,319 |
| 22 | 247,733 | 1,512,227 | 12,439 | 159,267 | 6,996 | 78,048 | 228,298 | 1,274,912 |
| 23 | 247,828 | 1,516,495 | 12,439 | 159,267 | 7,033 | 78,542 | 228,356 | 1,278,686 |
| 24 | 247,799 | 1,518,673 | 12,439 | 159,267 | 7,033 | 78,542 | 228,327 | 1,280,864 |

資料:東京都統計年鑑

3 橋の延長及び面積

(単位:m・㎡)

(各年4月1日現在)

| 年 次 | 鋼 橋 及 び コ ン ク リ ー ト 橋 | | |
|---------|-----------------------|--------|----------|
| | 橋 数 | 延長 | 面積 |
| 平成 21 年 | 58 | 647.65 | 3,715.46 |
| 22 | 58 | 647.65 | 3,715.46 |
| 23 | 58 | 647.65 | 3,715.46 |
| 24 | 57 | 635.85 | 3,655.63 |
| 25 | 55 | 630.33 | 3,612.88 |

資料:都市建設部 施設管理課

4 道路の舗装状況

(単位:m・㎡)

(各年4月1日現在)

| 年次 | | 平成20年 | 平成21年 | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 |
|----------|----|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 総数 | 延長 | 246,959 | 247,505 | 247,733 | 247,828 | 247,799 |
| | 面積 | 1,500,974 | 1,507,572 | 1,512,227 | 1,516,495 | 1,518,673 |
| コンクリート | 延長 | 3,507 | 3,507 | 3,504 | 3,501 | 3,501 |
| | 面積 | 52,603 | 54,047 | 55,122 | 54,625 | 54,645 |
| コンクリート平板 | 延長 | 167 | 167 | 167 | 167 | 167 |
| | 面積 | 5,093 | 5,093 | 5,093 | 5,094 | 5,094 |
| 高級アスファルト | 延長 | 26,673 | 26,670 | 26,673 | 26,710 | 26,710 |
| | 面積 | 234,590 | 232,922 | 232,528 | 232,550 | 232,550 |
| 簡易 | 延長 | 204,318 | 204,885 | 205,347 | 205,430 | 205,581 |
| | 面積 | 1,046,041 | 1,154,176 | 1,158,434 | 1,163,055 | 1,164,180 |
| 砂利 | 延長 | 12,294 | 12,276 | 12,042 | 12,020 | 11,840 |
| | 面積 | 29,113 | 29,112 | 28,686 | 28,636 | 28,239 |
| ブロック | 延長 | - | - | - | - | - |
| | 面積 | 102,627 | - | - | - | 896 |
| その他の面積 | | 30,907 | 32,222 | 32,364 | 32,535 | 33,069 |

資料:東京都統計年鑑

5 幅員別道路の延長及び面積

(単位:km・km²)

(各年4月1日現在)

| 年次 | | 平成20年 | 平成21年 | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 |
|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|
| 総数 | 延長 | 247 | 248 | 248 | 248 | 248 |
| | 面積 | 1,501 | 1,508 | 1,512 | 1,516 | 1,519 |
| 規格改良 | 総数 | 182 | 183 | 184 | 184 | 184 |
| | 面積 | 1,308 | 1,315 | 1,321 | 1,326 | 1,329 |
| 19.5m以上 | 延長 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 面積 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 13.0m以上 | 延長 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 面積 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 5.5m以上 | 延長 | 39 | 38 | 39 | 40 | 40 |
| | 面積 | 493 | 493 | 497 | 504 | 505 |
| 5.5m未満 | 延長 | 143 | 144 | 144 | 144 | 144 |
| | 面積 | 804 | 812 | 814 | 811 | 814 |
| 未改良 | 総数 | 65 | 65 | 64 | 64 | 64 |
| | 面積 | 193 | 192 | 191 | 191 | 190 |
| 5.5m以上 | 延長 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 面積 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 3.5m以上 | 延長 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 面積 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 3.5m未満 | 延長 | 63 | 63 | 62 | 62 | 62 |
| | 面積 | 179 | 178 | 176 | 176 | 175 |

注) 延長及び面積について、単位未満の数値を四捨五入しているため、総数と一致しない場合がある

資料:東京都統計年鑑

6 構造別着工建築物

(単位:戸・㎡)

| 年次 | | 平成19年 | 平成20年 | 平成21年 | 平成22年 | 平成23年 |
|-----------------|------|---------|--------|--------|--------|--------|
| 総数 | 棟数 | 601 | 495 | 486 | 552 | 649 |
| | 総床面積 | 105,103 | 86,449 | 82,616 | 68,480 | 82,853 |
| 木造 | 棟数 | 543 | 427 | 434 | 475 | 527 |
| | 総床面積 | 54,099 | 43,942 | 45,648 | 50,498 | 54,397 |
| 鉄骨鉄筋 コンクリート造 | 棟数 | - | - | - | 1 | 1 |
| | 総床面積 | - | - | - | 150 | 344 |
| 鉄筋コンクリート造 | 棟数 | 8 | 12 | 10 | 5 | 12 |
| | 総床面積 | 16,105 | 11,576 | 26,812 | 3,392 | 13,930 |
| 鉄骨造 | 棟数 | 47 | 56 | 42 | 71 | 106 |
| | 総床面積 | 34,757 | 30,931 | 10,156 | 14,440 | 14,134 |
| コンクリート ブロック造 | 棟数 | 1 | - | - | - | - |
| | 総床面積 | 30 | - | - | - | - |
| その他 | 棟数 | 2 | - | - | - | 3 |
| | 総床面積 | 112 | - | - | - | 48 |

資料:東京都統計年鑑

7 着工住宅数

(単位:戸・㎡)

| 年次 | | 平成19年 | 平成20年 | 平成21年 | 平成22年 | 平成23年 | |
|------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 総数 | 戸数 | 889 | 787 | 1,028 | 817 | 910 | |
| | 総床面積 | 78,019 | 58,474 | 73,308 | 61,903 | 70,040 | |
| 新設 | 総数 | 戸数 | 874 | 780 | 1,011 | 802 | 859 |
| | | 総床面積 | 74,194 | 58,359 | 70,458 | 61,008 | 68,774 |
| | 持ち家 | 戸数 | 202 | 190 | 169 | 249 | 209 |
| | | 総床面積 | 22,822 | 20,204 | 17,883 | 26,029 | 22,615 |
| | 貸家 | 戸数 | 255 | 350 | 422 | 332 | 283 |
| | | 総床面積 | 13,652 | 16,867 | 23,475 | 14,977 | 12,947 |
| 給与住宅 | 戸数 | - | - | 173 | - | - | |
| | 総床面積 | - | - | 7,102 | - | - | |
| 分譲住宅 | 戸数 | 417 | 240 | 247 | 221 | 367 | |
| | 総床面積 | 37,720 | 21,288 | 21,998 | 20,002 | 33,212 | |
| その他 | 戸数 | 15 | 7 | 17 | 15 | 51 | |
| | 総床面積 | 3,825 | 115 | 2,850 | 895 | 1,266 | |

資料:東京都統計年鑑

8 公共賃貸住宅戸数

| 年度 | 総数 | 都営住宅 | 福祉住宅等 | 都民住宅 | | 市営住宅 | | 高優賃 | | 公社一般賃貸住宅 | 都市機構賃貸住宅 |
|--------|-------|-------|-------|------|-----|------|-----|-----|-----|----------|----------|
| | | | | 都施行 | その他 | 市営 | その他 | 都施行 | 市施行 | | |
| 平成21年度 | 9,624 | 2,479 | - | 9 | 252 | - | 19 | 22 | 27 | 2,865 | 3,951 |
| 22 | 9,180 | 2,660 | - | 9 | 183 | - | 19 | 22 | 27 | 2,865 | 3,395 |
| 23 | 8,975 | 2,491 | - | 9 | 147 | - | 19 | 22 | 27 | 2,865 | 3,395 |

資料:東京都統計年鑑

9 公営住宅の建設状況

(平成25年12月1日現在)

| 住 宅 名 | 所 在 地 | 種 別 | 戸 数 | 構 造 | 入 居 年 |
|-------------------|----------|-----------|-------|---------------------------------|------------------|
| ひばりが丘パークヒルズ | ひばりが丘団地 | 都市再生機構 | 659 | 鉄筋コンクリート 2～12階建 | 平成16・19・20・21・22 |
| グリーンヒルズ東久留米 | 上の原一・二丁目 | 都市再生機構 | 1,016 | 鉄筋コンクリート 8～10階建 | 平成17・19・22 |
| 滝山団地(賃貸) | 滝山六丁目 | 都市再生機構 | 1,060 | 鉄筋コンクリート 5階建 | 昭和 43.44 |
| 滝山東団地 | 滝山六丁目 | 都市再生機構 | 36 | 鉄筋コンクリート 5階建 | 昭和 62 |
| 国家公務員第2宿舍 | 大門町二丁目 | 財 務 省 | 607 | 鉄筋コンクリート 5階建 | 昭和 43 |
| 久留米西住宅 | 下里四丁目 | 東京都住宅供給公社 | 1,942 | 鉄筋コンクリート 4階建 | 昭和 44.46 |
| 都営東久留米氷川台一丁目アパート | 氷川台一丁目 | 東京都都市整備局 | 68 | 鉄筋コンクリート 3階建 | 平成 10 |
| 都営柳窪三丁目アパート | 柳窪三丁目 | 東京都都市整備局 | 94 | 鉄筋コンクリート 3階建 | 平成 9 |
| 都営東久留米幸町一丁目アパート | 幸町一丁目 | 東京都都市整備局 | 358 | 鉄筋コンクリート 4～5階建 | 平成 15～16 |
| 都営東久留米中央町一丁目アパート | 中央町一丁目 | 東京都都市整備局 | 108 | 鉄筋コンクリート 4階建 | 平成 11 |
| 都営大門町二丁目アパート | 大門町二丁目 | 東京都都市整備局 | 441 | 鉄筋コンクリート 4階建 鉄筋コンクリート 8～12階建 | 平成 9～11 |
| 都営東久留米中央町二丁目アパート | 中央町二丁目 | 東京都都市整備局 | 246 | 鉄筋コンクリート 3～5階建 | 平成 15～16 |
| 都営東久留米氷川台二丁目アパート | 氷川台二丁目 | 東京都都市整備局 | 68 | 鉄筋コンクリート 3階建 | 平成 11 |
| 都営野火止二丁目アパート | 野火止二丁目 | 東京都都市整備局 | 48 | 鉄筋コンクリート 3階建 | 平成 10 |
| 都営前沢二丁目アパート | 前沢二丁目 | 東京都都市整備局 | 182 | 鉄筋コンクリート 3～4階建 | 平成 6～8 |
| 都営東久留米南町一丁目アパート | 南町一丁目 | 東京都都市整備局 | 181 | 鉄筋コンクリート 6～7階建 | 平成 25 |
| 都営東久留米南町一丁目第2アパート | 南町一丁目 | 東京都都市整備局 | 172 | 鉄筋コンクリート 7～8階建 | 平成 23 |
| 久留米下里団地 | 下里七丁目 | 東京都住宅供給公社 | 733 | 鉄筋コンクリート 5階建 | 昭和 48.49 |
| 都営八幡町第1アパート | 八幡町二丁目 | 東京都都市整備局 | 270 | 鉄筋コンクリート 5階建 | 昭和 50.9月 |
| 都営八幡町第2アパート | 下里一丁目 | 東京都都市整備局 | 80 | 鉄筋コンクリート 3～4階建 | 昭和 50.9月 |
| 都営東久留米八幡町第3アパート | 八幡町二丁目 | 東京都都市整備局 | 16 | 鉄筋コンクリート 3階建 | 昭和 53.4月 |
| 都営東久留米八幡町一丁目アパート | 八幡町一丁目 | 東京都都市整備局 | 160 | 鉄筋コンクリート 6階建 | 平成 10 |
| 都営柳窪一丁目アパート | 柳窪一丁目 | 東京都都市整備局 | 63 | 鉄筋コンクリート 3階建 | 平成 8 |
| 国家公務員第3宿舍 | 浅間町二丁目 | 財 務 省 | 48 | 鉄筋コンクリート 3階建 | 昭和 52.3月 |
| 東久留米下里第二住宅 | 野火止三丁目 | 東京都住宅供給公社 | 240 | 鉄筋コンクリート 5階建 | 昭和 57.10月 |

資料: 都市建設部 都市計画課

10 用途地域及び日影規制値別の状況

(平成25年12月1日現在)

| 用途地域 | 面積 (ha) | 百分率 (%) | 建ぺい率 | 容積率 | 高度地区 | 日影規制 | | | | | | |
|--------------------|------------|------------|------|-----|------|-----------------------|---------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|------------|------------|
| | | | | | | 日影規制される建築物 | 規制値の種類別 | 規制される日影時間 | | 測定水平面 <small>(平均の地盤高さ)</small> | 面積 (ha) | 百分率 (%) |
| | | | | | | | | 敷地境界線からの水平距離が10m以内の範囲 | 敷地境界線からの水平距離が10mを超える範囲 | | | |
| 第1種低層住居専用地域 | 815.0 | 63.1 | 30 | 50 | 第1種 | 軒高が地上7.3mを超えるか、または建築物 | (一) | 3時間以上 | 2時間以上 | 1.5m | 9.0 | 0.7 |
| | | | 30 | 60 | | | | | | | 77.2 | 6.0 |
| | | | 40 | 80 | | | | | | | 646.1 | 50.0 |
| | | | 50 | 100 | | | | | | | 12.0 | 0.9 |
| | | | 60 | 150 | | | | | | | 70.7 | 5.5 |
| 第2種低層住居専用地域 | 4.0 | 0.3 | 40 | 80 | 第1種 | 高さ10mを超える建築物 | (一) | 3時間以上 | 2時間以上 | 4m | 2.1 | 0.2 |
| | | | 50 | 100 | | | | | | | 1.9 | 0.1 |
| 第1種中高層住居専用地域 | 215.5 | 16.7 | 40 | 100 | 第1種 | 高さ10mを超える建築物 | (一) | 3時間以上 | 2時間以上 | 4m | 12.7 | 1.0 |
| | | | 60 | 200 | | | | | | | 29.2 | 2.3 |
| | | | 40 | 100 | 第2種 | | | | | | 6.1 | 0.5 |
| | | | 60 | 200 | | | | | | | 167.5 | 13.0 |
| 第2種中高層住居専用地域 | 98.2 | 7.6 | 60 | 200 | 第2種 | (一) | 3時間以上 | 2時間以上 | 4m | 98.2 | 7.6 | |
| 第1種住居地域 | 12.5 | 1.0 | 60 | 200 | 第2種 | (一) | 4時間以上 | 2.5時間以上 | 6.5m | 11.9 | 0.9 | |
| | | | 60 | 300 | 第3種 | (二) | 5時間以上 | 3時間以上 | | 0.6 | 0.1 | |
| 第2種住居地域 | 28.7 | 2.2 | 60 | 200 | 第2種 | (一) | 4時間以上 | 2.5時間以上 | 4m | 28.7 | 2.2 | |
| 準住居地域 | 13.5 | 1.0 | 60 | 200 | 第2種 | (一) | 4時間以上 | 2.5時間以上 | 4m | 13.5 | 1.0 | |
| 近隣商業地域 | 28.6 | 2.2 | 80 | 200 | 第2種 | (一) | 4時間以上 | 2.5時間以上 | 6.5m | 15.5 | 1.2 | |
| | | | 80 | 300 | 第3種 | (二) | 5時間以上 | 3時間以上 | | 13.1 | 1.0 | |
| 準工業地域 (含特別工業地区) | 65.2 | 5.0 | 60 | 200 | 第1種 | 高さ10mを超える建築物 | (一) | 4時間以上 | 2.5時間以上 | 4m | 5.7 | 0.4 |
| | | | 60 | 200 | 第2種 | | | | | | 59.5 | 4.6 |
| 商業地域 | 10.8 | 0.8 | 80 | 400 | 指定なし | 対象外 | | | | 10.8 | 0.8 | |

注) 日影時間は、冬至の真太陽時午前8時から午後4時までの間で測定する
資料: 都市建設部 都市計画課

11 高度地区の面積の状況

(平成25年12月1日現在)

| 区 分 | 面積 (ha) | 百分率 (%) |
|---------|---------|---------|
| 第1種高度地区 | 866.6 | 67.1 |
| 第2種高度地区 | 400.9 | 31.0 |
| 第3種高度地区 | 13.7 | 1.1 |
| 無指定地区 | 10.8 | 0.8 |

資料:都市建設部 都市計画課

12 防火・準防火地域面積の状況

(平成25年12月1日現在)

| 区 分 | 面積 (ha) | 百分率 (%) |
|-------|---------|---------|
| 防火地域 | 16.9 | 1.3 |
| 準防火地域 | 535.0 | 41.4 |
| 無指定地域 | 740.1 | 57.3 |

資料:都市建設部 都市計画課

13 特別用途地区の指定状況

(平成25年12月1日現在)

| 区 分 | 面積 (ha) |
|--------|---------|
| 特別工業地区 | 5.7 |

資料:都市建設部 都市計画課

14 生産緑地地区の指定状況

(平成25年12月1日現在)

| 区 分 | 面積 (ha) |
|--------|---------|
| 生産緑地地区 | 151.25 |

資料:都市建設部 都市計画課

15 児童遊園の状況

(単位:㎡)

(平成26年1月1日現在)

| 名 称 | 所在地 | 面積 | 施設の概要 |
|-------|----------|----------|------------------------|
| 合 計 | | 2,485.30 | |
| 弥生台遊園 | 弥 生 1-1 | 568.46 | ブランコ、築山、スベリ台、ベンチ、鉄棒 |
| 小山台遊園 | 氷川台 2-12 | 211.10 | 砂場、スベリ台、ジャングルジム、鉄棒、ラクダ |
| 野火止遊園 | 野火止 2-11 | 1,093.80 | ブランコ、スベリ台 |
| 浅間遊園 | 浅間町 2-2 | 611.94 | 谷川渡り、築山、ベンチ |

資料:環境部 環境政策課

16 公園の

(単位:㎡)

| 名称 | 所在地 | 面積 | 施設の概要 |
|----------------|---------|-----------|--|
| (都計) 白山公園 | 滝山7-24 | 49,539.00 | ブランコ、野球場、トイレ、ベンチ、四阿 |
| (都計) 竹林公園 | 南沢1-7 | 6,058.20 | テラス、ベンチ、野外卓、スツール、広場、トイレ、水飲み |
| (都計) 氷川台公園 | 氷川台1-20 | 661.26 | ブランコ、滑り台、パーゴラ、ラクダン |
| (都計) 小山台遺跡公園 | 小山1-10 | 4,399.37 | ベンチ、四阿、トイレ、野外卓、住居跡、水飲み |
| (都計) 神山堂阪公園 | 神宝町2-10 | 5,548.13 | ブランコ、木製遊具、砂場、滑り台、鉄棒、トイレ、ベンチ、テニスコート |
| (都計) 向山緑地公園 | 南沢3-16 | 3,868.43 | ピョンピョン円盤、谷川渡り |
| (都計) 西口中央公園 | 本町1-12 | 3,049.23 | 砂場、複合遊具、四阿、ベンチ、トイレ、水飲み |
| (都計) 西口北公園 | 本町3-12 | 1,000.65 | スプリング遊具、四阿、水飲み、ベンチ、複合遊具(小) |
| (都計) 稲荷塚公園 | 新川町1-4 | 347.44 | ベンチ、パーゴラ、ブランコ、水飲み、スプリング遊具、レストバー |
| (都計) 下谷公園 | 大門町2-14 | 2,148.40 | 工事中 |
| (都計) たての緑地 | 学園町2-1外 | 8,850.80 | ベンチ |
| (都) 滝山公園 | 滝山2-4 | 26,334.00 | 野球場、テニスコート、砂場、ブランコ、滑り台、トイレ、ベンチ、谷川渡り、水飲み、スツール |
| (都) ひまわり公園 | 滝山5-16 | 2,412.00 | ブランコ、砂場、滑り台、ジャングルジム、ベンチ、健康遊具 |
| (都) すみれ公園 | 滝山5-31 | 1,950.00 | ブランコ、ピョンピョン円盤、鉄棒、ベンチ、ジャングルジム、滑り台、砂場、スツール |
| (都) すいせん公園 | 滝山7-6 | 1,830.00 | ブランコ、スプリング遊具、ベンチ、滑り台、ジャングルジム、砂場、ラクダン |
| (都) あやめ公園 | 滝山1-11 | 1,860.00 | ブランコ、滑り台、健康遊具、ベンチ、ジャングルジム、砂場、水飲み、スツール |
| (都) あじさい公園 | 滝山3-7 | 2,278.00 | ブランコ、滑り台、ベンチ、砂場、ジャングルジム、木馬、鉄棒 |
| (都) さつき公園 | 前沢5-21 | 1,953.00 | ブランコ、滑り台、ラクダン、木馬、ベンチ、ジャングルジム、砂場 |
| (都) つばき公園 | 前沢4-17 | 1,856.00 | ブランコ、滑り台、スプリング遊具、ベンチ、砂場、ジャングルジム、スツール |
| (都) 前沢南公園 | 前沢5-3 | 1,349.45 | ブランコ、滑り台、鉄棒、雲梯、ジャングルジム、ラクダン、ベンチ、パーゴラ |
| (都) 下里公園 | 下里7-8 | 3,916.16 | 滑り台、ブランコ、ベンチ、鉄棒、スツール |
| (都) 八幡東公園 | 下里1-3 | 1,211.62 | パーゴラ、ブランコ、滑り台、砂場、プレイウォール、ベンチ |
| (都) 八幡西公園 | 下里1-4 | 1,635.90 | 四阿、ブランコ、滑り台、トイレ、鉄棒、ベンチ、砂場 |
| (都) 白山第二公園 | 下里2-7 | 581.03 | ジャングルジム、ベンチ |
| (都) 神明山公園 | 中央町3-9 | 828.06 | 砂場、ベンチ、池、鉄棒、シーソー、パーゴラ |
| (都) 滝山第二公園 | 滝山4-2 | 912.76 | ブランコ、滑り台、鉄棒、野外卓、ベンチ、スツール |
| (都) 下里本邑遺跡公園 | 野火止3-3 | 8,184.96 | ベンチ、トイレ、野外卓、四阿、資料館、住居跡、水飲み、スツール |
| (都) 八幡南公園 | 八幡町3-11 | 212.37 | ベンチ、砂場、滑り台、鉄棒 |
| (都) 南町公園 | 南町3-9 | 1,650.25 | ベンチ |
| (都) 北原公園 | 柳窪5-5 | 3,220.44 | 四阿、野外卓、スツール |
| (都) 小山里んげ公園 | 小山2-1 | 612.91 | 四阿、ベンチ |
| (都) 東口中央公園 | 新川町1丁目内 | 1,565.99 | 砂場、ベンチ、パーゴラ、複合遊具、シーソー、トイレ、水飲み、健康遊具 |
| (都) 東口南公園 | 新川町1丁目内 | 308.36 | ベンチ、レストバー、スツール、水飲み |
| (都) しもさとふれあい公園 | 下里1-13 | 2,064.50 | バスケットゴール、鉄棒、サッカーゴール、ベンチ、登り棒、垂直はしご |

注) 都計⇒都市計画公園及び緑地 都⇒都市公園及び緑地 都機⇒都市再生機構 東⇒東京都住宅供給公社

資料:環境部 環境政策課及び東京都建設局公園緑地部 管理課

状 況

(平成26年1月1日現在)

| 名 称 | 所在地 | 面積 | 施 設 の 概 要 |
|-----------------|---------|----------|---|
| (都) 南沢水辺公園 | 南沢3-4 | 2,655.28 | トイレ、水飲み、ベンチ |
| (都) 落合川水生公園 | 中央町1-5 | 1,186.87 | ベンチ、池 |
| (都) ともだち公園 | ひばりが丘団地 | 1,495.93 | ベンチ、健康ベンチ、スツール、滑り台、水飲み |
| (都) ひばりが丘団地南公園 | ひばりが丘団地 | 3,077.05 | スプリング遊具、鉄棒、複合遊具、水飲み、防災トイレ(スツール)、ベンチ、野外卓 |
| (都) ひばりが丘東けやき公園 | ひばりが丘団地 | 1,363.74 | ベンチ |
| (都) 浅間第1緑地 | 浅間町2-17 | 269.56 | |
| (都) 南沢第1緑地 | 南沢4-7 | 202.98 | 鉄棒、滑り台、ベンチ |
| (都) 中央第1緑地 | 中央町3-23 | 333.94 | 滑り台、砂場、ベンチ |
| (都) 八幡第1緑地 | 八幡町3-16 | 124.02 | |
| (都) 下里第1緑地 | 下里3-11 | 150.87 | ベンチ、砂場 |
| (都) 下里第2緑地 | 下里5-15 | 235.67 | 滑り台、ベンチ |
| (都) 滝山第1緑地 | 滝山4-10 | 74.56 | ベンチ |
| (都) 滝山第2緑地 | 滝山5-4 | 124.01 | |
| (都) 弥生第1緑地 | 弥生1-5 | 225.89 | ブランコ、鉄棒、ベンチ |
| (都) 前沢第1緑地 | 前沢3-11 | 703.36 | 野外卓、鉄棒、滑り台、砂場、水飲み |
| (都) 柳窪第1緑地 | 柳窪2-15 | 124.34 | 水飲み |
| (都) 浅間第3緑地 | 浅間町1-5 | 193.76 | パーゴラ、ベンチ、木馬 |
| (都) 南沢第4緑地 | 南沢4-7 | 203.25 | ベンチ、パーゴラ、木馬 |
| (都) 南沢第5緑地 | 南沢3-13 | 101.88 | ベンチ |
| (都) 小山第3緑地 | 小山3-1 | 621.48 | ベンチ、水飲み、平均台、丸太ステップ、滑り台 |
| (都) 小山第4緑地 | 小山5-11 | 517.41 | ベンチ、木馬 |
| (都) 大門第1緑地 | 大門町2-5 | 445.07 | ベンチ、ブランコ、鉄棒、木馬 |
| (都) 前沢第2緑地 | 前沢1-4 | 344.53 | ベンチ、ブランコ |
| (都) 下里第3緑地 | 下里2-1 | 161.33 | ベンチ |
| (都) 下里第4緑地 | 下里5-12 | 120.11 | ベンチ |
| (都) 八幡第3緑地 | 八幡町2-11 | 320.44 | ベンチ、水飲み |
| (都) 幸第1緑地 | 幸町1-5 | 209.87 | |
| (都) 柳窪第2緑地 | 柳窪2-14 | 160.00 | ブランコ、砂場、ベンチ |
| (都) 南沢第2緑地 | 南沢2-13 | 349.84 | ベンチ |
| (都) 柳窪第3緑地 | 柳窪4-13 | 145.38 | ラクダン |
| (都) 八幡第2緑地 | 八幡町3-13 | 343.70 | ブランコ、ベンチ |
| (都) 柳窪第4緑地 | 柳窪2-6 | 201.06 | ブランコ、砂場、ベンチ |
| (都) 本町第1緑地 | 本町2-3 | 98.63 | ベンチ、鉄棒 |
| (都) 浅間第2緑地 | 浅間町1-7 | 336.02 | パーゴラ、ベンチ、鉄棒 |

16 公園の

(単位:㎡)

| 名 称 | 所在地 | 面積 | 施 設 の 概 要 |
|------------|---------|----------|--------------------------------|
| (都) 学園第1緑地 | 学園町1-2 | 438.81 | パーゴラ、ベンチ、鉄棒、水飲み |
| (都) 南町第1緑地 | 南町3-8 | 406.11 | ベンチ、砂場、滑り台、鉄棒、パーゴラ、水飲み、スツール |
| (都) 弥生第2緑地 | 弥生1-5 | 203.60 | ベンチ、砂場、ブランコ、鉄棒、水飲み |
| (都) 小山第1緑地 | 小山4-2 | 219.12 | ベンチ、砂場、パーゴラ、水飲み |
| (都) 南町第2緑地 | 南町1-2 | 98.72 | ベンチ、鉄棒 |
| (都) 下里第5緑地 | 下里2-13 | 190.29 | ベンチ、砂場、滑り台、パーゴラ |
| (都) 中央第2緑地 | 中央町5-7 | 182.41 | 砂場、ベンチ、パーゴラ |
| (都) 小山第2緑地 | 小山5-9 | 315.04 | 野外卓、ベンチ |
| (都) 中央第3緑地 | 中央町3-22 | 294.65 | 砂場、木馬、ベンチ、パーゴラ |
| (都) 大門第2緑地 | 大門町2-5 | 179.28 | 砂場、複合遊具、パーゴラ |
| (都) 八幡第4緑地 | 八幡町1-9 | 416.27 | 砂場、ベンチ、木製遊具、パーゴラ |
| (都) 弥生第3緑地 | 弥生1-7 | 216.85 | 砂場、滑り台、プレイスプリング、ベンチ |
| (都) 神宝第1緑地 | 神宝町2-1 | 110.55 | ブランコ、ベンチ、砂場、パーゴラ |
| (都) 中央第4緑地 | 中央町1-8 | 168.91 | 砂場、パーゴラ、ベンチ |
| (都) 中央第5緑地 | 中央町4-4 | 239.10 | 砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬 |
| (都) 八幡第5緑地 | 八幡町1-7 | 218.20 | 砂場、パーゴラ、野外卓、ベンチ |
| (都) 下里第6緑地 | 下里2-5 | 186.28 | 砂場、パーゴラ、ベンチ |
| (都) 中央第6緑地 | 中央町3-15 | 213.82 | 池、ベンチ |
| (都) 弥生第4緑地 | 弥生1-5 | 244.88 | 砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬 |
| (都) 幸第2緑地 | 幸町3-2 | 272.53 | 砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬 |
| (都) 八幡第6緑地 | 八幡町2-3 | 232.99 | 砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬 |
| (都) 南町第3緑地 | 南町1-6 | 405.53 | 砂場、パーゴラ、ベンチ、木馬 |
| (都) 南町第4緑地 | 南町1-13 | 202.54 | ベンチ、木馬 |
| (都) 小山第5緑地 | 小山3-5 | 439.28 | ベンチ |
| (都) 八幡第7緑地 | 八幡町2-11 | 238.91 | ベンチ |
| (都) 南町第5緑地 | 南町1-12 | 627.62 | ベンチ、サークルベンチ、水飲み、木製複合遊具、スプリング遊具 |
| (都) 南町第6緑地 | 南町1-12 | 611.13 | ベンチ、サークルベンチ、水飲み、滑り台、スプリング遊具 |
| (都) 南町第7緑地 | 南町1-12 | 1,089.99 | パーゴラ、ベンチ、水飲み、滑り台、スプリング遊具 |
| (都) 中央第7緑地 | 中央町5-3 | 301.09 | ベンチ、木馬 |
| (都) 中央第8緑地 | 中央町5-4 | 185.20 | ベンチ、木馬 |
| (都) 前沢第3緑地 | 前沢3-5 | 297.98 | スプリング遊具、ベンチ |
| (都) 下里第7緑地 | 下里6-5 | 91.25 | ベンチ |
| (都) 小山第6緑地 | 小山5-3 | 145.10 | スプリング遊具、ベンチ |
| (都) 学園第2緑地 | 学園町1-1 | 738.73 | スプリング遊具、ベンチ |

注1) 都計⇒都市計画公園及び緑地 都⇒都市公園及び緑地 都機⇒都市再生機構 東⇒東京都住宅供給公社

注2) その他の公園の数値は、平成25年4月1日現在 公園調書(東京都建設局)より

資料:環境部 環境政策課及び東京都建設局公園緑地部 管理課

状 況 (続)

(平成26年1月1日現在)

| 名 称 | 所在地 | 面積 | 施 設 の 概 要 |
|----------------|---------|------------|---------------------------------|
| (都) 南沢第6緑地 | 南沢1-5 | 367.43 | レストバー |
| (都) 南町第8緑地 | 南町1-4 | 271.71 | 木馬、ベンチ |
| (都) 下里第8緑地 | 下里2-11 | 333.10 | 木馬、ベンチ |
| (都) 南沢第7緑地 | 南沢5-19 | 400.20 | スプリング遊具、滑り台、鉄棒、ベンチ、水飲み |
| (都) 金山第1緑地 | 金山2-2 | 251.52 | スプリング遊具、ベンチ、レストバー |
| (都) 金山第2緑地 | 金山2-1 | 187.20 | 滑り台、スプリング遊具、スツール |
| (都) 小山第7緑地 | 小山3-4 | 194.70 | スプリング遊具、ベンチ、レストバー |
| (都) 南沢第8緑地 | 南沢5-19 | 471.90 | スプリング遊具、ベンチ、レストバー、水飲み、複合遊具、スツール |
| (都) 中央第9緑地 | 中央町3-14 | 240.99 | スプリング遊具、ベンチ、レストバー |
| (都) 南町第9緑地 | 南町4-10 | 228.55 | スプリング遊具、ベンチ、レストバー |
| (都) 小山第8緑地 | 小山3-4 | 213.37 | スプリング遊具、ベンチ、レストバー |
| (都) 南沢第9緑地 | 南沢3-16 | 328.01 | スプリング遊具、ベンチ、レストバー |
| (都) 下里第9緑地 | 下里6-5 | 373.80 | スプリング遊具、ベンチ |
| (都) 柳窪第5緑地 | 柳窪1-7 | 348.24 | スプリング遊具、ベンチ |
| (都) 中央第10緑地 | 中央町5-2 | 168.59 | ベンチ、スプリング遊具 |
| (都) 南町第10緑地 | 南町3-2 | 282.90 | ベンチ、レストバー、スプリング遊具 |
| (都) 前沢第4緑地 | 前沢3-6 | 412.66 | ベンチ、レストバー、スプリング遊具 |
| (都) 南沢第10緑地 | 南沢1-21 | 238.11 | ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み |
| (都) 中央第11緑地 | 中央町5-2 | 284.50 | ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み |
| (都) 本町第2緑地 | 本町4-3 | 194.09 | ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み |
| (都) 下里第10緑地 | 下里5-15 | 285.01 | ベンチ、レストバー、スプリング遊具、水飲み |
| (都) 浅間第4緑地 | 浅間町2-19 | 281.14 | ベンチ、レストバー、スプリング遊具 |
| (都) 中央第12緑地 | 中央町4-1 | 307.01 | スプリング遊具、水飲み、スツール、ベンチ |
| (都) 南町第11緑地 | 南町3-9 | 339.36 | スプリング遊具、ベンチ、レストバー |
| (都) 南沢第13緑地 | 南沢5-18 | 541.14 | スプリング遊具、健康遊具、水飲み、ベンチ |
| (都) 南沢第11緑地 | 南沢5-17 | 1,047.75 | 健康遊具、水飲み、四阿、ベンチ |
| (都) 南沢第12緑地 | 南沢5-17 | 630.03 | 遊具、水飲み、ベンチ |
| (都) 下里第11緑地 | 下里2-7 | 180.00 | スイング遊具、ベンチ、レストバー |
| 市が管理している公園 | 130か所 | 191,246.27 | |
| (都機) ひばりが丘団地遊園 | ひばりが丘団地 | 7,680.00 | (建替え工事中のため、数字は現状と相違) |
| (都機) 東久留米団地遊園 | 上の原1 | 39,416.26 | (建替え工事中のため、数字は現状と相違) |
| (都機) 滝山団地遊園 | 滝山6-1 | 1,135.00 | |
| (東) 久留米西住宅遊園 | 下里4-1 | 14,833.83 | |
| (東) 久留米下里住宅遊園 | 下里7-8 | 3,303.08 | |
| (東) 下里第二住宅遊園 | 野火止3-4 | 848.73 | |
| その他の公園 | 6か所 | 67,216.90 | |

17 建築物数と床面積

(単位:㎡)

| 年 度 | | 平成21年度 | 平成22年度 | 平成23年度 | 平成24年度 | 平成25年度 | | |
|---|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|
| 総 数 | 棟 数 | 27,496 | 27,931 | 28,253 | 28,537 | 28,931 | | |
| | 床面積 | 4,295,192 | 4,361,908 | 4,386,418 | 4,435,592 | 4,444,107 | | |
| 課 税 家 屋 | 総 数 | 棟 数 | 27,341 | 27,778 | 28,096 | 28,368 | 28,760 | |
| | | 床面積 | 4,182,342 | 4,249,900 | 4,269,710 | 4,315,584 | 4,325,326 | |
| | 木 造 | 棟 数 | 22,482 | 22,881 | 23,213 | 23,498 | 23,878 | |
| | | 床面積 | 2,125,166 | 2,161,073 | 2,190,368 | 2,224,467 | 2,264,606 | |
| | 非木造 | 棟 数 | 4,859 | 4,897 | 4,883 | 4,870 | 4,882 | |
| | | 床面積 | 2,057,176 | 2,088,827 | 2,079,342 | 2,091,117 | 2,060,720 | |
| | 非課税家屋 | | 棟 数 | 155 | 153 | 157 | 169 | 171 |
| | | | 床面積 | 112,850 | 112,008 | 116,708 | 120,008 | 118,781 |
| (再掲) 満 免 の 税 点 未 満 家 屋 | 木 造 | 棟 数 | 238 | 273 | 271 | 269 | 268 | |
| | | 床面積 | 9,096 | 8,701 | 8,653 | 8,385 | 8,387 | |
| | 非木造 | 棟 数 | 14 | 15 | 29 | 14 | 15 | |
| | | 床面積 | 525 | 535 | 573 | 523 | 523 | |

資料:財務部 課税課 「固定資産概要調書」

18 用途別木造建築物数と床面積(法定免税点未満を含む)

(単位:㎡)

| 年 度 | | 平成21年度 | 平成22年度 | 平成23年度 | 平成24年度 | 平成25年度 |
|---------------|-----|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 総 数 | 棟 数 | 22,720 | 22,881 | 23,213 | 23,498 | 23,878 |
| | 床面積 | 2,134,262 | 2,161,073 | 2,190,368 | 2,224,467 | 2,264,606 |
| 住 宅 | 棟 数 | 21,395 | 21,575 | 21,934 | 22,228 | 22,630 |
| | 床面積 | 2,069,152 | 2,096,521 | 2,127,064 | 2,161,336 | 2,202,689 |
| ホテル・ 旅館等 | 棟 数 | 17 | 17 | 9 | 9 | - |
| | 床面積 | 641 | 524 | 253 | 253 | - |
| 事務所・ 店舗・銀行 | 棟 数 | 218 | 213 | 219 | 222 | 222 |
| | 床面積 | 14,828 | 14,803 | 14,826 | 14,993 | 14,759 |
| 公衆浴場 | 棟 数 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | 床面積 | 219 | 219 | 219 | 219 | 219 |
| 病 院 | 棟 数 | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 |
| | 床面積 | 1,982 | 2,326 | 2,326 | 2,326 | 2,326 |
| 工場・倉庫 | 棟 数 | 206 | 205 | 206 | 204 | 204 |
| | 床面積 | 16,721 | 16,681 | 16,493 | 16,452 | 16,140 |
| 土 蔵 | 棟 数 | 70 | 69 | 67 | 67 | 68 |
| | 床面積 | 3,413 | 3,373 | 3,311 | 3,311 | 3,351 |
| 付 属 家 | 棟 数 | 800 | 788 | 764 | 754 | 740 |
| | 床面積 | 27,306 | 26,626 | 25,876 | 25,577 | 25,122 |

資料:財務部 課税課 「固定資産概要調書」

19 用途別木造以外の建築物数と床面積(法定免税点未満を含む)

(単位:㎡)

| 区 分 | | 平成21年度 | 平成22年度 | 平成23年度 | 平成24年度 | 平成25年度 |
|-------------------|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 総 数 | 棟 数 | 4,873 | 4,897 | 4,883 | 4,870 | 4,882 |
| | 床 面 積 | 2,057,701 | 2,088,827 | 2,079,342 | 2,091,117 | 2,060,720 |
| 事務所・店舗・ 百貨店・銀行 | 棟 数 | 819 | 823 | 831 | 818 | 824 |
| | 床 面 積 | 317,291 | 337,792 | 338,643 | 339,056 | 342,265 |
| 住宅・アパート | 棟 数 | 2,722 | 2,751 | 2,715 | 2,729 | 2,742 |
| | 床 面 積 | 1,382,311 | 1,392,561 | 1,382,593 | 1,395,848 | 1,367,435 |
| 病院・ホテル | 棟 数 | 31 | 30 | 31 | 30 | 29 |
| | 床 面 積 | 11,689 | 11,637 | 12,636 | 12,430 | 13,099 |
| 工場・倉庫・ 市 場 | 棟 数 | 479 | 477 | 485 | 480 | 478 |
| | 床 面 積 | 186,984 | 187,419 | 186,933 | 185,383 | 181,278 |
| そ の 他 | 棟 数 | 822 | 816 | 821 | 813 | 809 |
| | 床 面 積 | 159,426 | 159,418 | 158,537 | 158,400 | 156,643 |

資料:財務部 課税課 「固定資産概要調書」