

令和5年第1回東久留米市農業委員会総会 議事録

1. 日時・場所 令和5年1月25日(水) 午前9時30分～10時30分  
市役所7階 702会議室

2. 出欠席

1番	中島 哲	出・欠	2番	吉田 敏夫	出・欠	3番	貫井 光広	出・欠
4番	岸 義幸	出・欠	5番	小山 正則	出・欠	6番	栗原 毅	出・欠
7番	横山 幸男	出・欠	8番	山下 一雅	出・欠	9番	村野 喜安	出・欠
10番	貫井 健一	出・欠	11番	高野 政則	出・欠	12番	齊藤 恵子	出・欠
13番	村野 清	出・欠	14番	三沢 栄	出・欠			

(出席 13 名、欠席 1 名、委員の過半数以上の出席により会議は成立)

3. 議事録署名委員 6番委員・栗原 毅 7番委員・横山 幸男

4. 前回の議事録の承認 4番委員・岸 義幸 5番委員・小山 正則

5. 審議事項

(1) 第1～2号議案 都市農地の貸借の円滑化に関する認定申請について

6. 専決処理事項

(1) 報告第1号1番 農地転用届出書の受理について(農地法第4条第1項第8号)

(2) 報告第2号1～4番 農地転用届出書の受理について(農地法第5条第1項第7号)

7. 報告事項

(1) 生産緑地の農業者への斡旋について

(2) 北多摩北部地区農業委員会検討会について(1月23日)

(3) 第64回農業委員会・農業者大会について(2月16日)

8. その他

9. 次回総会 令和5年第2回東久留米市農業委員会総会

令和5年2月27日(月) 午前9時30分～ 市役所7階 703会議室

## ◎開会

○事務局長 只今より、令和5年第1回東久留米市農業委員会総会を開会します。

---

## ◎出欠席

○事務局長 委員の出欠席を確認します。小山委員より欠席する旨のご連絡がありました。出席13名、欠席1名、農業委員会会議規則第6条により、委員の過半数以上の出席により会議は成立となります。

---

## ◎議事録署名委員

○事務局長 3. 議事録署名委員につきましては、6番 栗原 毅委員・7番 横山 幸男委員をお願いいたします。

---

## ◎前回の議事録の承認

○事務局長 4. 前回の議事録の承認に入ります。12月23日に開催しました第12回農業委員会総会の議事録について、4番 岸 義幸委員・5番 小山 正則委員より承認を得ておりますのでご報告いたします。

以降の進行にあたりましては、農業委員会会議規則第4条により農業委員会会長が執り行います。

---

## ◎審議事項

○議長 5. 審議事項に移ります。(1) 第1～2号議案 都市農地の貸借の円滑化に関する認定申請について、事務局からの説明を求めます。

○事務局 「事業計画の認定を受けるための要件等」をご覧ください。

農業委員会が審議する内容といたしましては、借受人が事業計画の認定の要件を満たしているかどうか審議する必要があります。今回の議案案件は、農業者が借り受けるため、①～③の要件を満たす必要があります。

①～③の内容としては、①都市農業の有する機能の発揮に特に資する耕作ができるか、②極端に高額な借賃でないか、③機械や労働力・技術が備わっているか等を確認する必要があります。

それでは、第1号議案の説明を行います。資料「都市農地の貸借の円滑化に関する認定申請」をご覧ください。

～事務局説明～

○議長 当該農地については、栗原委員が現地確認を行っておりますので、現状報告をお願いいたします。

**○栗原委員** ～補足説明～

**○議長** ただいま、事務局及び栗原委員より説明がありましたが、委員より質疑がございましたら挙手にてお願いいたします。

～質疑なし～

**○議長** それではお諮りいたします。第1号議案 都市農地の貸借に関する認定申請について採決いたします。本議案について事業計画の認定を承認される委員は、挙手をお願いいたします。

挙手全員。よって、第1号議案については、承認するものと決めます。

**○議長** 続きまして第2号議案について、事務局からの説明を求めます。

**○事務局** 「事業計画の認定を受けるための要件等」をご覧ください。

こちらの議案案件についても農業者が借り受けるため、①～③の要件を満たす必要があります。

①～③の内容としては、①都市農業の有する機能の発揮に特に資する耕作ができるか、②極端に高額な借賃でないか、③機械や労働力・技術が備わっているか等を確認する必要があります。

それでは、第2号議案の説明を行います。資料「都市農地の貸借の円滑化に関する認定申請」をご覧ください。

～事務局説明～

**○議長** 当該農地については、栗原委員が現地確認を行っておりますので、現状報告をお願いいたします。

**○栗原委員** ～補足説明～

**○議長** ただいま、事務局及び栗原委員より説明がありましたが、委員より質疑がございましたら挙手にてお願いいたします。

～質疑なし～

**○議長** それではお諮りいたします。第2号議案 都市農地の貸借に関する認定申請について採決いたします。本議案について事業計画の認定を承認される委員は、挙手をお願いいたします。

挙手全員。よって、第2号議案については、承認するものと決めます。

---

### ◎専決処理事項

○議長 6. 専決処理事項に移ります。(1) 報告第1号1番 農地転用届出書の受理について(農地法第4条第1項第8号)、事務局からの説明を求めます。

○事務局 資料「農地法第4条第1項第8号の規定による届出について」をご覧ください。この届出は、所有権移転を伴わず農地を農地以外の地目に変更する場合に届け出てもらうものであり、東久留米市農業委員会の事務処理規程により専決処理案件となっております。

～事務局説明～

○議長 ただいま、事務局より説明がありましたが、委員より質疑がございましたら挙手にてお願いいたします。

～質疑なし～

○議長 続きまして(2) 報告第2号1～4番 農地転用届出書の受理について(農地法第5条第1項第7号)、事務局からの説明を求めます。

○事務局 資料「農地法第5条第1項第7号の規定による届出について」をご覧ください。この届出は、農地を農地以外の地目に変更し所有権移転を伴う場合に届け出てもらうものであり、東久留米市農業委員会の事務処理規程により専決処理案件となっております。

～事務局説明～

○議長 ただいま、事務局より説明がありましたが、委員より質疑がございましたら挙手にてお願いいたします。

～質疑なし～

---

### ◎報告事項

○議長 7. 報告事項に移ります。(1) 生産緑地の農業者への斡旋について、事務局より報告をお願いします。

○事務局 生産緑地の農業者への斡旋について、地区の農業者へお知らせをお願いします。

○議長 続きまして、(2) 北多摩北部地区農業委員会検討会について、出席しましたので報告いたします。

～議長・事務局長報告～

○議長 続きまして、(3)第64回農業委員会・農業者大会について、事務局より報告をお願いします。

○事務局 ～報告～

---

◎その他

○議長 8. その他に移ります。

○事務局 ～年間日程表について説明～

○議長 続きまして、JA理事から報告はございますか。

○高野委員 ～報告～

---

◎次回総会

○議長 9. 次回総会についてですが、令和5年第2回東久留米市農業委員会総会は、令和5年2月27日 午前9時30分より市役所7階703会議室にて行います。

○議長 只今をもちまして、令和5年第1回東久留米市農業委員会総会を閉会いたします。本日はありがとうございました。

令和 5年 月 日

議 長 中島 哲 (自 署)

6 番委員 栗原 毅 (自 署)

7 番委員 横山 幸男 (自 署)